



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.56, корп.Д

Остаток денежных средств на	01.01.2023 г.	-98 828.12
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	8 400.00	8 400.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	7 200.00	7 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	6 140.10	6 140.10
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 152.34	5 152.34
Содержание и ремонт жилья	1 125 859.30	1 019 619.23
Итого	1 165 793.34	1 059 553.27
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		116 579.33
уборка помещений общего пользования		138 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 100.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		163 608.72
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		38 444.40
текущий ремонт общего имущества		1 465 122.45
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 911.08
услуги отдела паспортного учёта		22 297.68
обслуживание внутридомовых газовых сетей		16 776.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 466.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		1 600.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		2 891.20
содержание внутридомовых инженерных систем		138 399.84
комиссионный сбор банка		24 204.32
Итого		2 173 576.54
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-1 212 851.40

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Б.Хмельницкого ул., д.56, корп.Д

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.23	услуги по уборке подвалов МКД	40 000,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д15,сварочные работы	4 895,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д76,сварочные работы	5 890,00
янв.23	отключение системы отопления, замена крана шарового д15, замена стояка отопления, сварочные работы	12 715,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д57(п.№5 подвал розлив отопления), замена участка трубопровода отопления д20 (п.№5 подвал розлива отопления),сварочные работы	14 010,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д57(п.№5 подвал), замена участка трубопровода отопления д15 (п.№5 подвал),сварочные работы	8 590,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д89(узел отопления), замена запорной арматуры д80 (узел отопления), демонтаж/монтаж крана д15-20 (узел отопления), сварочные работы	40 628,50
янв.23	отключение системы отопления, замена крана шарового д15, сварочные работы, замена стояка отопления (п.№6 л/клетка)	13 030,00
янв.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д57, замена участка трубопровода отопления д40, замена участка трубопровода отопления д15, сварочные работы (п.№3 розлив отопления на чердаке)	14 570,00
янв.23	услуги по уборке подвалов МКД	40 000,00
янв.23	отключение системы отопления, замена крана шарового д15-20, 25, замена участка трубопровода отопления (розлив отопления на чердаке) д20,25,15, сварочные работы (стык неповоротн д15-32 под. №3,4	23 812,50
янв.23	ремонт по освещению подвала (подъезд №1)	5 744,00
фев.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
фев.23	геодезическая съемка участка	10 000,00
фев.23	вырубка и опиловка аварийных деревьев	126 159,62
фев.23	отключение системы ХВС, замена крана шарового д15, д25, сварочные работы под.№2, подвал	3 845,00
фев.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д15, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы под.№2 (нежилое помещение)	12 035,00
фев.23	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы кв.123	6 905,00
фев.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода д20, сварочные работы кв.115	3 600,00
фев.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода розлива отопления д89, замена запорной арматуры отопления д80, сварочные работы (подвал)	41 530,00
фев.23	ремонт водосточной системы	12 880,00
фев.23	ремонт шиферной кровли	15 523,40
фев.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода розлива отопления д57, замена участка трубопровода розлива отопления д78, сварочные работы под.№6 техподполье	19 130,00

мар.23	уборка порубочных остатков	25 650,00
мар.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д15, 20, демонтаж радиатора (нежилое)	15 280,00
мар.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления д89 (розлив), сварочные работы (подвал)	17 035,00
мар.23	ремонт системы ХВС	256 565,19
апр.23	табличка на под.	5 360,00
апр.23	диспетчеризация узла учета тепловой энергии	10 318,80
апр.23	чеканка раструба канализации, замена стояка канализации кв.143	5 654,00
апр.23	отключение системы ХВС, замена участка трубопровода ХВС, замена крана шарового	6 508,00
апр.23	уборка порубочных остатков	11 400,00
апр.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	40 000,00
апр.23	опиловка аварийных деревьев	77 100,16
апр.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, сварочные работы (подвал)	17 705,00
апр.23	отключение системы ХВС, замена стояка ХВС, сварочные работы, пробивка отверстия, замена крана шарового (кв.36, нежилое, подвал)	8 835,00
апр.23	отключение системы ХВС, чеканка раструба канализации, пробивка отверстия, демонтаж/монтаж унитаза, замена стояка канализации	17 298,00
июл.23	ремонтные работы (кровля входа в подвал, прямки, входные группы, водосточка)	270 904,28
авг.23	замена участка трубопровода	9 455,00
авг.23	замена запорной арматуры, замена участка трубопровода отопления	64 797,50
авг.23	п.2, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода отопления	83 062,50
авг.23	п.1, замена участка трубопровода отопления	14 103,00
окт.23	замена стояка ХВС, сварочные работы, монтаж крана шарового, отключение системы ХВС кв.99	10 688,00
ноя.23	замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, сварочные работы, отключение (слитие) системы отопления (подвал)	20 910,00
		1 465 122,45

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко