



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Переверткина ул., д.44

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-382 193.66
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	442 218.51	447 252.27
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	463 661.71	468 695.47
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		5 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		46 366.17
уборка помещений общего пользования		81 000.00
обслуживание мусоропроводов		56 806.44
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 442.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		56 700.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 061.00
текущий ремонт общего имущества		361 091.70
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		202.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 842.64
услуги отдела паспортного учёта		8 155.32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 069.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		15 120.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 644.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		11 790.00
содержание внутридомовых инженерных систем		42 183.00
комиссионный сбор банка		12 293.52
Итого		743 012.07

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Переверткина ул, д.44

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.24	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя, лифтовая полностью, примыкания по тем парапетам	165 000,00
апр.24	демонтаж старой двери, изготовление и монтаж двери в теплоузел	38 195,00
май.24	изготовление и установка металлических дверей (подвал)	30 200,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, ГВС, ХВС, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, сварочные работы, опрессовка системы отопления	40 500,00
авг.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 500,00
сен.24	отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода d32-40,замена крана d15,25-32,сварочные работы	58 405,00
сен.24	опиловка деревьев	16 291,70
окт.24	электромонтажные работы по установке светильника МОП	5 000,00
		361 091,70

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко