



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-38 061.16
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	819 715.20	817 502.93
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	840 057.60	837 845.33
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		5 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		84 005.76
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 369.48
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 615.80
текущий ремонт общего имущества		1 801 145.00
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 931.00
услуги отдела паспортного учёта		14 857.08
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 890.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 364.00
содержание внутридомовых инженерных систем		103 487.76
комиссионный сбор банка		20 595.53
Итого		2 317 536.37
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-1 517 752.20

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.24	замена участка трубопровода канализации, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации, пробивка отверстия п.№3 канализации, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации п.№4	63 965,00
апр.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена крана, замена стояка ХВС, сварочные работы (подвал)	13 470,00
апр.24	замена участка трубопровода канализации, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации п.№4	77 160,00
апр.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	15 085,00
апр.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации	10 285,00
июл.24	п.4, ремонт почтовых ящиков	6 360,00
авг.24	отключение системы отопления, замена крана d15, установка манометров, опрессовка системы отопления, покраска участка трубопровода отопления	20 975,00
окт.24	кв. №12,13,14,43,44,53,54,73,74, балкон кв.№14 ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	1 570 000,00
ноя.24	под.№1 (подвал) отключение системы (слив) отопления, демонтаж/монтаж грязевиков системы отопления, замена участка трубопровода отопления д76, сварочные работы	23 845,00
		1 801 145,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко