



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.32

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-192 457.04
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	845 534.16	803 484.79
Целевой сбор	93 900.00	88 747.19
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	957 776.56	910 574.38
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		42 083.34
управление общим имуществом многоквартирного дома		86 387.66
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 807.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		21 122.40
текущий ремонт общего имущества		630 590.00
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 482.04
услуги отдела паспортного учёта		15 313.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 760.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		8 512.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		6 048.00
содержание внутридомовых инженерных систем		95 050.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		94 072.02
комиссионный сбор банка		20 573.47
Итого		1 351 075.97
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-632 958.63

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.32

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.24	опиловка аварийных деревьев, автотранспортные услуги автовышки для опиловки аварийных деревьев, уборка и вывоз порубочных остатков	80 200,00
апр.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации кв.1	9 425,00
май.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
май.24	отключение системы (слив) ГВС, замена участка трубопровода ГВС, замена крана п.6 (подвал)	8 220,00
июл.24	отключение системы отопления,покраска участка трубопровода отопления,замена запорной арматуры d50,замена крана d15,устан.манометров,опрессовка системы отопления	41 725,00
июл.24	подъезды1-6 установка водосточных желобов входных групп	25 300,00
июл.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации кв.2	9 700,00
июл.24	установка решетки на продухи	4 065,00
авг.24	п.4(подвал) отключение системы ХВС,замена крана d20,сварочные работы	4 105,00
ноя.24	кв.60,14,59,28,30,43,45, лестничные клетки под№2,3 ремонт мягкой кровли балкона из наплавляемых материалов в 2 слоя	430 000,00
дек.24	кв.74, подвал отключение системы,замена участка трубопровода отопления,замена крана d15-20	7 850,00
		630 590,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко