



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Минская ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.06.2023 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Прочие поступления	0.00	20 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	5 250.00	5 250.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 450.00	2 450.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	492.20	492.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	991.20	991.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	4 634.00	4 634.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	2 555.00	2 555.00
Содержание и ремонт жилья	544 140.64	443 724.04
<b>Итого</b>	<b>560 513.04</b>	<b>480 096.44</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		56 051.30
уборка помещений общего пользования		62 008.59
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 790.83
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		56 700.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		13 054.44
текущий ремонт общего имущества		1 155 622.61
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 832.04
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 422.60
услуги отдела паспортного учёта		9 464.70
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 022.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		2 915.00
содержание внутридомовых инженерных систем		48 954.15
комиссионный сбор банка		10 163.10
<b>Итого</b>		<b>1 445 350.84</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-965 254.40</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Минская ул., д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.23	под.1 замена участка трубопровода канализации, чеканка раструба, установка ревизии	7 530,00
июн.23	монтаж участка трубопровода ХВС+монтаж крана	5 055,00
июн.23	замена запорной арматуры отопления (узел 1)	14 371,00
июл.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры, замена крана шарового, замена манометра, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления (подвал)	142 062,50
июл.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
авг.23	почтовые ящики п.1,2	34 000,00
авг.23	установка почтовых ящиков п.№1,2	5 000,00
авг.23	пленка на таблички	375,00
сен.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы кв.49,66	10 675,00
окт.23	замена участка трубопровода ГВС, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения (техэтаж)	3 510,00
окт.23	ремонт розлива ГВС	230 143,99
окт.23	отключение системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.66	6 460,00
ноя.23	ремонт кровли (п.2, лифтовая шахта)	484 976,19
ноя.23	ремонт ВРУ	107 151,93
ноя.23	отключение (слитие) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления кв.61	5 340,00
дек.23	замена насоса системы ХВС, замена крана шарового, отключение системы (слив) ХВС, установка реле давления системы ХВС	81 916,00
дек.23	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, демонтаж/монтаж крана, фильтра труб очистки, сварочные работы кв.65	7 056,00
		<b>1 155 622,61</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко