



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.127

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-92 567.31
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	446 257.92	440 832.67
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	810.50	810.50
Итого	452 967.62	447 542.37
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		45 296.76
уборка помещений общего пользования		64 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 232.92
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		15 392.40
текущий ремонт общего имущества		542 395.25
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 774.68
услуги отдела паспортного учёта		8 927.52
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 312.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		16 240.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 988.00
содержание внутридомовых инженерных систем		55 412.64
комиссионный сбор банка		11 808.85
Итого		909 138.54
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-554 163.48

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Ленинский пр-кт, д.127

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.24	замена стояка ХВС, ГВС, монтаж крана шарового, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, сварочные работы п.3 (подвал)	24 060,00
апр.24	остекление МОП п.2 этаж 2	3 486,00
апр.24	ремонт (качели)	3 200,00
апр.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	50 000,00
май.24	опиловка деревьев	137 310,28
июл.24	замена стояка канализации, пробивка отверстия, откл. системы (слив) ХВС кв.16	10 650,00
июл.24	замена стояка канализации, пробивка отверстия, откл. системы (слив) ХВС кв.18	10 700,00
июл.24	кв.30 отключение системы ХВС, замена участка трубопров. d32мм	4 270,00
авг.24	отключение системы отопления, замена крана d15, установка манометров, покраска уч. трубопров., опрессовка системы отопления	28 640,00
окт.24	отключение системы отопления, замена запорной арматуры d50, замена участка трубопровода отопления d40, сварочные работы	30 220,00
окт.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, пробивка отверстия d100 глубиной до 600мм	18 930,00
окт.24	п.2, отключение системы ГВС, ХВС, замена уч. трубопровода ХВС, замена крана ду25, замена запорной арматуры ду80, сварочные работы	45 350,00
окт.24	кв.34 отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, установка ревизии d110, пробивка отверстия глубиной d100, чеканка раструба канализации d110	14 830,00
окт.24	комплект термометров КТС-Б-Рт100-А-х4-П-3-60/6-50-Е гильзы+бобышки	3 612,00
окт.24	электромонтажные работы по замене светильников, установке выключателей МОП	18 120,00
окт.24	под.№2,3 ремонт мягкой кровли козырьков из наплавляемых материалов в 2 слоя	90 000,00
окт.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	19 128,66
ноя.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	1 500,00
ноя.24	ремонт входных групп, под.2	12 825,31
ноя.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	220,00
ноя.24	демонтаж/монтаж термометров	10 000,00
дек.24	преобразователь	4 743,00
дек.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
		542 395,25

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко