



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Маршала Одинцова ул., д.11

| Остаток денежных средств на  | 01.08.2023 г.          | 0.00                   |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Доходы</b>  | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО             | 2 186.55               | 2 186.55               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК         | 1 416.00               | 1 416.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО                 | 3 500.00               | 3 500.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО                  | 3 310.00               | 3 310.00               |
| Содержание и ремонт жилья  | 446 489.80             | 342 127.34             |
| <b>Итого</b>   | <b>456 902.35</b>      | <b>352 539.89</b>      |
| <b>Расходы</b>   |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 45 690.23              |
| уборка помещений общего пользования  |                        | 54 000.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 8 929.65               |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 67 500.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 11 325.80              |
| текущий ремонт общего имущества  |                        | 89 349.95              |
| проверка и обслуживание приборов учёта ХВС                                   |                        | 654.30                 |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 1 308.60               |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии                      |                        | 517.44                 |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 9 910.00               |
| услуги отдела паспортного учёта  |                        | 8 211.25               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 15 588.00              |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 42 471.75              |
| комиссионный сбор банка  |                        | 8 352.95               |
| <b>Итого</b>   |                        | <b>363 809.92</b>      |
| <b>Остаток денежных средств на</b>   | <b>31.12.2023 г.</b>   | <b>-11 270.03</b>      |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Маршала Одинцова ул., д.11

| Период | Наименование работ/услуг  | Сумма, руб.      |
|--------|---|------------------|
| авг.23 | отключение системы ХВС, замена крана шарового, монтаж участка трубопровода ХВС, врезка в действующие сети трубопроводов отопления и водоснабжения | 4 711,00         |
| авг.23 | остекление МОП п.№6 этаж 1  | 265,50           |
| окт.23 | остекление МОП этажи 2 п.3  | 1 131,95         |
| ноя.23 | отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.12  | 17 890,00        |
| ноя.23 | отключение (слитие) системы отопления, демонтаж/монтаж крана, сварочные работы (подвал)   | 4 040,00         |
| ноя.23 | отключение системы отопления, демонтаж/монтаж крана, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы п.8 подвал                           | 8 410,00         |
| ноя.23 | отключение (слитие) системы отопления, замена запорной арматуры отопления   | 29 412,50        |
| дек.23 | счетчик воды  | 13 489,00        |
| дек.23 | замена ОДПУ ХВС   | 10 000,00        |
|        |   | <b>89 349,95</b> |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко