



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Остужева ул., д.46

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-59 896.13
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	825 483.96	809 485.94
Целевой сбор	70 621.00	69 538.14
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	7 500.00	7 500.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	917 747.36	900 666.48
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		84 712.64
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 098.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 464.00
текущий ремонт общего имущества		397 297.72
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 069.76
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 281.60
услуги отдела паспортного учёта		18 461.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 624.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		33 320.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		10 234.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		24 000.00
содержание внутридомовых инженерных систем		114 588.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		73 710.43
комиссионный сбор банка		22 772.23
Итого		1 153 804.09
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-313 033.74

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Остужева ул, д.46

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.24	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы п.2 (лестничная клетка)	28 060,00
апр.24	откл. системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	9 295,00
май.24	покраска общедомового оборудования (скамейки)	19 140,00
июл.24	комплект термометров КТС-Б-Рт100-В-х4-П-3-60/6-50-Е гильзы+бобышки	1 806,00
июл.24	доставка чернозема	7 000,00
июл.24	оформление дубликата паспорта	4 200,00
июл.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ) узел 2	35 118,48
июл.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ) узел 1	35 118,48
авг.24	вырубка, опиловка деревьев	127 246,45
авг.24	уборка порубочных остатков с применение спецтехники	30 000,00
авг.24	кв.45, ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя (фновые трубы)	35 000,00
окт.24	замена крана ду15, установка манометров, покраска уч. трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	30 570,00
ноя.24	подвал, откл. (слив) системы отопления, замена крана d15-20, сварочные работы	7 220,00
ноя.24	демонтаж/монтаж эл. плит, пусконаладочные работы	21 753,31
ноя.24	электромонтажные работы по подключению насоса ХВС	5 770,00
		397 297,72

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко