



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Глинки ул., д.11

Остаток денежных средств на	01.05.2022 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	489 188.88	412 970.89
Итого	489 188.88	412 970.89
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		48 918.89
уборка помещений общего пользования		45 278.74
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		5 471.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		41 795.76
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 402.20
текущий ремонт общего имущества		779 319.11
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 931.92
услуги отдела паспортного учёта		8 340.86
обслуживание внутридомовых газовых сетей		1 465.17
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 392.00
содержание внутридомовых инженерных систем		52 244.70
комиссионный сбор банка		4 185.22
Итого		1 024 310.01
Остаток денежных средств на	31.12.2022 г.	-611 339.12

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
Глинки ул., д.11

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.22	замена запорной арматуры d50-80, монтаж кранов d15, установка манометров, сварочные работы	54 494,00
май.22	замена участка трубопровода ХВС d32, d0, монтаж кранов d15, d25, сварочные работы	29 345,00
май.22	замена участка трубопровода отопления d9, d57, сварочные работы, покраска трубопровода отопления, монтаж кранов	75 630,00
май.22	замена участка трубопровода ГВС d 40, d32, монтаж кранов d15, d 25, сварочные работы	27 325,00
май.22	покраска детского и дворового оборудования, установка песочницы	28 670,00
май.22	уборка ТКО из подвалов	5 000,00
июн.22	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
июл.22	ремонт кровли	218 921,14
июл.22	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД 17.05.2022	20 000,00
июл.22	очистка козырьков входных групп от мусора, поросли	6 000,00
окт.22	подъезд №5 (подвал): отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопл d57, замена участка трубопровода отопл d20, замена участка трубопровода отопления d15,	22 835,00
окт.22	подъезд №2: сварочные работы (стык неповоротн d15-32), сварочные работы (стык неповоротн d40-63), сварочные работы (стык поворотн d40-63), замена участка трубопровода отопления	22 480,00
окт.22	ремонт кровли кв.60	83 913,55
ноя.22	освещение подвала	62 942,23
ноя.22	ремонт ВРУ	50 918,19
ноя.22	сварочные работы (стык неповоротн d76-100), сварочные работы (стык неповоротн d15-32), замена крана шарового d15, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления d76 под.№4 (розлив отопления)	35 520,00
ноя.22	сварочные работы (стык неповоротн d15-32), сварочные работы (стык неповоротн d40-63), замена крана шарового d15-20, замена участка трубопровода отопления d57,40 под.№2	34 325,00
		779 319,11

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко