



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Переверткина ул., д.58

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-97 437.39
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	681 115.87	649 682.21
Целевой сбор	108 000.00	101 781.75
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	913.44	913.44
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	804 973.31	767 321.40
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		69 697.33
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 087.16
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 479.20
текущий ремонт общего имущества		1 009 095.96
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 435.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		954.96
услуги отдела паспортного учёта		13 617.96
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 200.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		7 740.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		600.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		15 000.00
содержание внутридомовых инженерных систем		70 437.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		107 888.65

комиссионный сбор банка		10 142.34
Итого		1 609 119.57
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-939 235.55

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Переверткина ул, д.58

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	замена оконных блоков п.1	220 280,19
январь.24	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж крана п.1 подвал	4 350,00
февраль.24	замена оконных блоков п.2	220 280,19
апрель.24	ремонт ступеней входных групп п.1,2,3	11 400,00
апрель.24	ремонт водосточных желобов входных групп	5 000,00
май.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана шаров п.1	11 680,00
май.24	откл. системы (слив) ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана шар п.6	10 490,00
июнь.24	замена оконных блоков	228 471,57
июль.24	откл. системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода ГВС, замена крана, установка манометров, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, сварочные работы, демонтаж/монтаж п.5 (подвал)	14 512,50
июль.24	откл. системы (слив) системы отопления, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	25 225,00
июль.24	монтаж уч-ка трубопровода ХВС, монтаж крана, отключение системы (слив) ХВС п.4	11 410,00
июль.24	монтаж уч-ка трубопровода ХВС, монтаж крана, отключение системы (слив) ХВС п.5	11 365,00
ноябрь.24	под.№4 замена оконных блоков	234 631,51
		1 009 095,96

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко