



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Ленинский пр-т, д.159

Остаток денежных средств на	01.05.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 459.25	2 459.25
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 132.80	1 132.80
Содержание и ремонт жилья	706 205.70	533 338.97
Итого	712 597.75	539 731.02
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		71 259.77
уборка помещений общего пользования		64 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 018.32
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		84 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 618.00
текущий ремонт общего имущества		282 857.67
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		916.02
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 744.16
услуги отдела паспортного учёта		14 702.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 170.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 239.50
содержание внутридомовых инженерных систем		91 255.68
комиссионный сбор банка		10 551.93
Итого		688 133.45
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-148 402.43

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Ленинский пр-т, д.159

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.23	покраска детского и дворового оборудования	8 385,00
июн.23	демонтаж аварийн детского оборуд, ремонт детск и дворового оборудования	5 750,00
июл.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры, замена крана шарового, замена манометра, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления (подвал)	46 375,00
июл.23	отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана шарового	5 815,00
июл.23	установка детской песочницы	15 000,00
июл.23	отключение системы ХВС, пробивка отверстия, демонтаж-монтаж унитаза, замена стояка канализации кв.61	10 280,00
июл.23	замена стояка канализации, пробивка отверстия, установка ревизии	12 700,00
авг.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
сен.23	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	3 000,00
окт.23	отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации кв.39	6 900,00
окт.23	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена крана шарового, сварочные работы кв.43	7 260,00
окт.23	услуги по уборке ТКО из подвалов	20 000,00
окт.23	ремонт ВРУ	68 197,55
ноя.23	отключение системы (слитие) ХВС, замена участка трубопровода канализации, чеканка раструба канализации, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования (подвал)	10 740,00
дек.23	схема расположения контейнерной площадки	4 169,12
дек.23	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации, пробивка отверстия, замена участка трубопровода канализации п.3	32 808,00
дек.23	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации, замена участка трубопровода канализации п.3	10 330,00
дек.23	пробивка отверстия, замена участка трубопровода канализации, раскопка и обратная засыпка грунта вручную п.3	14 148,00
		282 857,67

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко