



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Глинки ул., д.17

Остаток денежных средств на	01.05.2022 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	145 881.12	123 476.08
Итого	145 881.12	123 476.08
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		14 588.11
уборка помещений общего пользования		16 208.96
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		1 631.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		14 546.56
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		5 195.20
текущий ремонт общего имущества		618 867.53
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		4 156.16
услуги отдела паспортного учёта		2 493.68
обслуживание внутридомовых газовых сетей		207.13
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		1 250.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		3 228.28
содержание внутридомовых инженерных систем		15 585.60
комиссионный сбор банка		1 766.02
Итого		701 289.33
Остаток денежных средств на	31.12.2022 г.	-577 813.25

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
Глинки ул., д.17

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.22	замена участка трубопровода отопления d57, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления	25 905,00
май.22	покраска детского и дворового оборудования	11 435,00
май.22	уборка ТКО из подвалов	3 300,00
июн.22	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
июн.22	кв. 10 отключение сисетмы ГВС, ХВС, монтаж крана шарового d15, сварочные работы	5 310,00
июл.22	оформление дубликата паспорта	600,00
июл.22	элемент питания	1 590,00
июл.22	замена участка трубопровода отопления d40, d32, d20, замена крана шар d15-20, сварочные работы (подъезд №1)	93 300,00
июл.22	ремонтные работы (демонтаж/монтаж комплексн прибора учета)	22 563,92
июл.22	покраска дверей входных групп	1 805,00
июл.22	очистка козырьков входных групп от мусора, поросли	3 000,00
авг.22	ремонт системы отопления	18 240,00
авг.22	замена участка трубопровода отопления d76 (под.№2)	70 560,00
авг.22	монтаж запорной арматуры ГВС d50, монтаж крана шаров d15-20	24 840,00
авг.22	замена крана шарового d15-20, замена участка трубопровода отопления d57-40-25-20-15 (под.№2)	85 800,00
авг.22	замена участка трубопровода отопления d57-25-20-15 (под.№2)	56 175,00
авг.22	замена участка трубопровода отопления d57-25-20-15 (под.№3)	44 560,00
авг.22	замена крана шарового d15-20, замена участка трубопровода отопления d15-25-20 (под.№1)	41 540,00
авг.22	замена крана шарового d15, замена участка трубопровода отопления d40-25-20-15-32 (под.№3)	75 210,00
авг.22	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	5 000,00
окт.22	остекление МОП подъезды №2,3	3 864,90
окт.22	частичный ремонт кровли, примыканий	9 467,42
ноя.22	вырубка деревьев	13 801,29
		618 867,53

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко