



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Переверткина ул., д.2

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-521 104.75
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 063 731.60	1 035 063.08
Целевой сбор	171 400.00	167 133.73
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 160.45	1 160.45
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	1 252 816.05	1 219 881.26
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		108 141.60
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 381.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 174.40
текущий ремонт общего имущества		662 364.40
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 277.60
услуги отдела паспортного учёта		16 801.32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 616.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		40 320.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		12 384.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		11 151.00
содержание внутридомовых инженерных систем		104 284.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		149 500.83
комиссионный сбор банка		31 856.81
Итого		1 388 699.57
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-689 923.05

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Переверткина ул, д.2

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления кв.5,21	8 910,00
январь.24	отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.131	5 940,00
февраль.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	40 000,00
март.24	отключение (слив) системы отопления, пробивка отверстия, сварочные работы, замена стояка отопления кв.73	10 570,00
апрель.24	отключение системы (слив) ХВС, замена водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода	124 485,00
май.24	откл. (слив) ХВС, установка насоса ХВС, замена запорной арматуры, монтаж крана	64 220,00
май.24	замена крана, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, сварочные работы	14 730,00
июль.24	монтаж частотного преобразователя системы ХВС	45 760,00
июль.24	откл. системы (слив) отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.52	10 125,00
июль.24	отключение системы (слив) ГВС, замена участка трубопровода ГВС, сварочные работы, замена крана	14 155,00
август.24	ремонт, проверка преобразователя, оформление дубликата паспорта, очистка от отложений и загрязнений ПРЭМ 32 №434838	21 400,00
август.24	отключение системы отопления, замена крана d15, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	32 020,00
сентябрь.24	отключение системы ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации d110, пробивка отверстия d70-150, замена участка трубопровода канализации	120 530,00
октябрь.24	кв.100, откл. системы ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, ХВС, пробивка отверстия d100	19 094,40
октябрь.24	кв.132, отключение системы ХВС, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации d110, пробивка отверстия d100	13 840,00
октябрь.24	отключение системы ГВС, ХВС, замена уч. трубопровода канализации, пробивка отверст. д70-150, чеканка раструба канализации ду110	86 705,00
октябрь.24	кв.60, откл. системы отопления, нарезка резьбы трубопровода, замена ст. отопления	19 350,00
октябрь.24	кв.77 отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления	10 530,00
		662 364,40

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко