



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Маршала Одинцова ул., д.11

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-11 270.03
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 071 606.00	1 028 297.09
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	5 480.55	5 480.55
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
<b>Итого</b>	<b>1 091 228.95</b>	<b>1 047 920.04</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		109 122.89
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		21 431.16
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 181.92
текущий ремонт общего имущества		572 499.28
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 784.00
услуги отдела паспортного учёта		19 707.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 676.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		34 440.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		21 156.00
содержание внутридомовых инженерных систем		101 932.20
комиссионный сбор банка		27 551.56
<b>Итого</b>		<b>1 270 327.29</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-233 677.29</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Маршала Одинцова ул, д.11

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.24	откл. (слитие) системы отопления, демонтаж/монтаж крана, сварочные работы кв.6	7 964,00
янв.24	отключение (слитие) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы кв.3	6 030,00
янв.24	отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.2,6	6 760,00
янв.24	откл. (слив) системы отопления, монтаж крана шарового, сварочные работы кв.6	5 310,00
янв.24	ремонт оконных рам МОП п.№2, 2 этаж	5 000,00
янв.24	остекление МОП п.№3 этаж 2,3, п.№2 этаж 2	4 134,50
янв.24	остекление МОП п.№4 этаж 3, п.№1 этаж 5	2 457,00
янв.24	откл. системы (слив ) ХВС, демонтаж/монтаж водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена уч. трубопровода ХВС, монтаж крана шарового	97 427,00
фев.24	отключение системы (слитие) отопления, замена участка трубопровода отопления, замена запорной арматуры, замена крана шарового, сварочные работы	166 455,00
фев.24	откл. (слив) системы отопления, замена стояка отопления, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, монтаж крана шарового (нежилое)	29 960,00
фев.24	отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, сварочные работы, раскопка и обратная засыпка грунта вручную п.2 (подвал)	51 100,00
фев.24	монтаж крана шарового, монтаж участка трубопровода ХВС, отключение системы (слив) ХВС, сварочные работы п.3	14 015,00
фев.24	отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы, замена крана шарового п.4 нежилое (подвал)	17 490,00
мар.24	отключение (слив) системы отопления, пробивка отверстия, замена стояка отопления кв.23	9 920,00
мар.24	отключение системы (слив) ХВС, пробивка отверстия, замена стояка ХВС кв.48,45,41	25 565,00
апр.24	подготовка схемы расположения зем.участка на кадастр.плане территории	1 440,65
июл.24	доставка чернозема	7 000,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.2,6,10	38 615,00
июл.24	кв.73,отключение системы отоплени,замена стояка отопления,сварочные работы	12 720,00
июл.24	отключение и опрессовка системы отопления,замена крана d15,устан.манометров,покраска уч.трубоп.отопления	23 430,00
авг.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	1 500,00
авг.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	116,13
сен.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
окт.24	удлинитель RS-232/RS-232 9M/9F 30 AWG 1м GCR-DB9CM2F	600,00
окт.24	кв.35,38,отключение системы отопления,демонтаж/монтаж стояков отопления	16 060,00
окт.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
ноя.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00

дек.24	кв.9 отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия д10-32 глуб. до 600мм	19 030,00
дек.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
		<b>572 499,28</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко