



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.30, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-415 182.47
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	610 255.71	606 221.66
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 794.15	2 794.15
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Прочие поступления	0.00	20 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	4 517.40	4 517.40
Итого	628 311.26	644 277.21
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		62 831.13
уборка помещений общего пользования		105 300.00
обслуживание мусоропроводов		57 522.60
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 526.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		72 900.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 174.20
текущий ремонт общего имущества		280 715.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		202.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 421.88
услуги отдела паспортного учёта		11 121.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 616.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		19 880.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 106.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		37 539.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 027.12
комиссионный сбор банка		18 180.89
Итого		798 308.22

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.30А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	ремонт перил	3 500,00
январь.24	демонтаж/монтаж водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода, монтаж крана шарового, монтаж крана шарового	122 309,00
февраль.24	замена ОДПУ ХВС	10 000,00
март.24	счетчик воды	10 356,00
апрель.24	отключение (слив) системы отопления, монтаж крана шарового, демонтаж/монтаж радиатора отопления кв.65	6 200,00
апрель.24	ремонт входа в подвал	20 420,00
апрель.24	ремонт двери, оконной рамы МОП	5 000,00
июль.24	отключение системы (слив) ГВС, замена стояка ГВС, пробивка отверстия кв.63-73	8 600,00
июль.24	отключение системы ХВС, монтаж крана d15, монтаж участка трубопровода ХВС d20	5 770,00
июль.24	кв.70 ремонт мягкой кровли лоджии из наплавляемых материалов в 1 слой	35 000,00
август.24	электромонтажные работы по освещению подвала	5 800,00
август.24	отключение системы отопления, замена крана d15, установка манометров, опрессовка системы отопления	17 970,00
октябрь.24	отключение(слив) системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-35 глубиной до 600мм, замена крана d15, сварочные работы	16 225,00
ноябрь.24	кв.1, подвал, отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы, замена крана d15-20	13 565,00
		280 715,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко