



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.16

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-44 397.08
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	817 719.00	775 304.83
Целевой сбор	116 600.00	111 107.87
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	945 661.40	897 755.10
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		34 166.68
управление общим имуществом многоквартирного дома		82 906.14
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 354.08
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		129 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 256.80
текущий ремонт общего имущества		614 144.77
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		19 079.76
услуги отдела паспортного учёта		15 808.92
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 520.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		28 000.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		9 200.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		27 235.20
содержание внутридомовых инженерных систем		110 117.40
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		117 774.29
комиссионный сбор банка		20 762.94
Итого		1 368 442.02
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-515 084.00

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.16

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.24	демонтаж старой двери, изготовление и монтаж двери входа в подвал п. №1	23 000,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, замена крана, установка манометров, замена запорной арматуры, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления п.2	80 487,50
июл.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации кв.61	13 630,00
июл.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации кв.58	11 600,00
авг.24	ремонт ВРУ (п.2,5)	130 304,47
авг.24	вырубка деревьев	13 195,80
авг.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 500,00
авг.24	отключение системы отопления, замена запорной арматуры d80, замена крана d15-20, установка манометров, опрессовка системы отопления	78 797,50
авг.24	п.5, подвал, отключение системы ХВС, ГВС, замена стояка канализации, установка ревизии d110	12 260,00
авг.24	п.5, демонтаж/монтаж входной двери	60 000,00
окт.24	ремонт входных групп, покраска детского и дворового оборудования	83 260,00
окт.24	остекление МОП	4 954,50
ноя.24	ремонт стен подъездов	19 620,00
ноя.24	под.3 (подвал) отключение системы, замена стояка отопления, замена крана d15-20, сварочные работы	15 535,00
ноя.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	60 000,00
		614 144,77

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко