



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Артамонова ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-240 138.07
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	747 710.48	740 570.64
Целевой сбор	79 200.00	76 357.69
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 728.26	1 728.26
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение рекламно-информационных стендов	1 800.00	1 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 458.07	3 458.07
Итого	851 596.01	841 613.86
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		5 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 239.60
уборка помещений общего пользования		121 500.00
обслуживание мусоропроводов		67 568.40
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 513.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		89 100.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 522.80
текущий ремонт общего имущества		280 338.73
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		202.00
техническая экспертиза лифтового оборудования		8 000.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 765.96
услуги отдела паспортного учёта		13 063.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 616.00

ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		18 200.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 190.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 140.00
содержание внутридомовых инженерных систем		81 082.08
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		80 938.25
комиссионный сбор банка		19 027.93
Итого		947 323.67
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-345 847.88

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Артамонова ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	остекление МОП этаж 1,2,4,6,7,8,9	11 853,00
январь.24	счетчик воды	12 946,00
январь.24	замена ОДПУ ХВС	10 000,00
февраль.24	отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы, монтаж крана шарового подвал	14 170,00
март.24	ремонт ВРУ	72 954,73
май.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации, замена стояка канализации кв.44	14 770,00
июль.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, ГВС, пробивка отверстия, сварочные работы кв.13	28 630,00
июль.24	отключение системы ХВС+ГВС, замена крана d32,20, замена стояка ХВС+ГВС	26 220,00
июль.24	отключение системы ХВС+ГВС, замена крана d15, устан. манометров, сварочные работы, опресс. системы отопления	28 920,00
июль.24	отключение системы ХВС+ГВС, замена участка трубопровода канализации	9 810,00
октябрь.24	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж крана d15-20, демонтаж/монтаж радиатора отопления	10 065,00
ноябрь.24	услуги по уборке ТКО, автотранспортные услуги	40 000,00
		280 338,73

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко