



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Майская ул., д.27

Остаток денежных средств на	01.01.2023 г.	-501 206.26
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	7 200.00	7 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	120.00	120.00
Содержание и ремонт жилья	742 272.96	706 248.35
Итого	749 592.96	713 568.35
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		74 959.30
уборка помещений общего пользования		68 728.92
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 143.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		63 442.08
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 434.20
текущий ремонт общего имущества		842 447.71
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 147.36
услуги отдела паспортного учёта		12 688.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		374.40
ВДГО		27 000.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 117.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		1 390.00
содержание внутридомовых инженерных систем		79 302.60
комиссионный сбор банка		13 273.16
Итого		1 250 054.75
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-1 037 692.65

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Майская ул., д.27

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.23	уборка порубочных остатков	24 300,00
янв.23	опиловка и вырубка деревьев	104 413,50
янв.23	замена стояка отопления, отключение системы отопления кв.10	4 522,00
мар.23	освещение подвала	120 304,30
апр.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	30 000,00
май.23	профилактическая прочистка канализационных выпусков с применением спецоборудования , (36м)	10 800,00
май.23	отключение системы ГВС, монтаж крана шарового, замена полотенцесушителя кв.26	4 485,00
июн.23	укрепление аварийного балкона с применением спецтехники (автокран, автовышка) кв.26	13 580,00
июн.23	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования под. №1,2, переборка розлива канализации	9 220,00
авг.23	ремонт кровли	230 000,00
окт.23	отключение системы отопления, замена стояка отопления, замена крана шарового, сварочные работы под.№1,3	33 644,00
окт.23	ремонт швов кв.89,90,84,87	90 363,91
ноя.23	отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия, монтаж крана шарового, сварочные работы подвал п.5	21 795,00
ноя.23	отключение системы (слитие) ГВС, ХВС, пробивка отверстия, замена стояка ХВС, ГВС кв.67	10 525,00
ноя.23	отключение системы (слитие) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, ГВС кв.70	9 490,00
ноя.23	отключение системы (слитие) ХВС, замена участка трубопровода розлива ХВС, замена стояка ХВС, монтаж крана шаров п.3	43 490,00
ноя.23	отключение системы (слитие) ГВС, замена участка трубопровода розлива ГВс, замена стояка ГВС, монтаж крана шаров п.3	81 515,00
		842 447,71

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко