



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.46, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-783 464.82
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 025 694.24	958 704.76
Целевой сбор	143 999.88	134 758.39
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	4 618.53	4 618.53
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	7 215.97	7 215.97
Итого	1 199 871.02	1 123 640.05
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		105 587.11
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 174.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 622.40
текущий ремонт общего имущества		600 236.28
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 419.60
услуги отдела паспортного учёта		18 576.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 520.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		33 320.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		29 768.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		1 425.00
содержание внутридомовых инженерных систем		115 300.56
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		142 843.89

комиссионный сбор банка		27 434.70
Итого		1 432 673.63
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-1 092 498.39

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.46А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.24	укрепление зонта над вент.каналом п.№1	4 000,00
апр.24	укрепление зонтов вентканалов	5 000,00
апр.24	ремонт слуховых окон	2 150,00
апр.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	80 000,00
май.24	изготовление и установка ограждения палисада п.3,4,5, монтаж поручня в п.4, установка скамьи	50 000,00
июл.24	отключение системы (слив) ХВС, монтаж уч. трубопровода ХВС, монтаж крана п.1	13 315,00
июл.24	отключение (слив) системы ХВС, монтаж уч. трубопровода ХВС, монтаж крана п.1	20 750,00
июл.24	отключение сист.отопления,замена крана d15,устан.манометров,покраска участ.трубопров.отопления,опресс.системы отопления	43 320,00
июл.24	прочистка водосточного желоба кровли	3 000,00
авг.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	1 500,00
авг.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	174,19
сен.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
сен.24	ремонт входных групп	36 905,83
сен.24	ремонт ступеней входных групп	289 402,26
окт.24	удлинитель RS-232/RS-232 9M/9F 30 AWG 1м GCR-DB9CM2F	600,00
окт.24	кв.10,11 отключение системы ХВС,замена стояка ХВС,сварочные работы	9 470,00
окт.24	п.2,(узел отопления),отключение системы отопления,демонтаж/монтаж насоса,сварочные работы	11 090,00
окт.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
ноя.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
ноя.24	кв.32,36,40 замена стояка канализации	25 800,00
дек.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	600,00
дек.24	остекление МОП	1 359,00
		600 236,28

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко