



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.10

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-244 572.40
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	921 093.60	882 829.67
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	8 400.00	8 400.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	954 335.20	916 071.27
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		29 166.68
управление общим имуществом многоквартирного дома		95 433.52
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 737.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 316.96
текущий ремонт общего имущества		695 505.70
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 069.76
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 027.40
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		7 535.88
услуги отдела паспортного учёта		19 079.88
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 624.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		33 600.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		10 920.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		2 400.00
содержание внутридомовых инженерных систем		118 426.32
комиссионный сбор банка		22 285.37
Итого		1 411 299.51
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-739 800.64

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.10

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение (слитие) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, монтаж крана шарового кв.64	6 200,00
март.24	ремонт мягкой кровли козырьков из наплавляемых материалов в 2 слоя п.1-8	265 000,00
апрель.24	опиловка аварийных деревьев, автотранспортные услуги Автовышки для опиловки аварийных деревьев, уборка и вывоз порубочных остатков, автотранспортные услуги автокрана для	188 000,00
апрель.24	замена участка трубопровода ГВС, замена стояка ГВС, замена крана, отключение системы (слив) ХВС, сварочные работы п. №8,7 (подвал)	94 360,00
май.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, замена крана п.5 (подвал)	15 050,00
октябрь.24	п.6 подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры ду50	15 952,50
октябрь.24	отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32, глуб. до 400мм	9 560,00
октябрь.24	отключение(слив) системы отопления, замена стояка отопления	8 860,00
октябрь.24	под.8, эт.3 остекление МОП, ремонт рамы МОП	6 858,20
октябрь.24	отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления	8 735,00
ноябрь.24	отключение(слив)системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,монтаж крана d20,нарезка резьбы трубопровода,опрессовка системы отопления	22 100,00
ноябрь.24	кв.62, подвал замена стояка канализации	21 390,00
ноябрь.24	кв.50,53, подвал замена стояка канализации, пробивка отверстия d70-100 глуб. до 600мм	33 440,00
		695 505,70

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко