



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Ленинский пр-т, д.205

Остаток денежных средств на	01.06.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Прочие поступления	0.00	100 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 450.00	2 450.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 282.41	2 282.41
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 964.80	3 964.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	4 900.00	4 900.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	4 634.00	4 634.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 273.04	2 273.04
Содержание и ремонт жилья	1 189 539.00	1 003 571.13
Целевой сбор	125 200.00	105 543.91
Итого	1 335 243.25	1 229 619.29
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		121 004.32
уборка помещений общего пользования		141 750.00
обслуживание мусоропроводов		11 982.41
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		168 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		30 509.64
текущий ремонт общего имущества		1 256 041.18
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 695.90
услуги отдела паспортного учёта		22 119.51
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 160.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		8 113.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		8 550.00
содержание внутридомовых инженерных систем		137 293.38
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		111 876.54
комиссионный сбор банка		26 354.08
Итого		2 081 449.97
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-851 830.68

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Ленинский пр-т, д.205

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.23	блок питания	1 900,00
июн.23	замена блока питания	2 500,00
июн.23	раскопка и обратная засыпка грунта вручную, замена участка трубопровода канализации	14 490,00
июн.23	замена контейнера ТКО	40 000,00
июл.23	ремонт детского и дворового оборудования (детских качелей)	3 500,00
июл.23	ремонтные работы общедомового имущества (заваривание мусороприемных карманов)	5 000,00
авг.23	почтовые ящики	16 660,00
авг.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры, замена крана шарового, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, промывка и опрессовка системы отопления	102 764,00
авг.23	отключение системы отопления, замена крана шарового, сварочные работы, замена участка трубопровода отопления	40 460,00
авг.23	замена узла ХВС	92 541,52
авг.23	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя под лифтовыми шахтами п. №1,2,3,4,5	230 000,00
авг.23	пленка на табличку	130,00
авг.23	изготовление и установка мет дверей входов в мусорокамеры	65 000,00
авг.23	под.5 установка почтовых ящиков	5 000,00
сен.23	замена ОДПУ ХВС	25 300,00
окт.23	отключение системы отопления, замена стояка ГВС, пробивка отверстия, сварочные работы кв.138-142	8 570,00
окт.23	услуги по уборке ТКО из подвалов	10 000,00
ноя.23	опиловка аварийного дерева, автотранспортные услуги автовышки для опиловки аварийных деревьев, уборка (вывоз) порубочных остатков, автотранспортные услуги автокрана для опиловки аварийных деревьев	36 000,00
ноя.23	замена участка трубопровода канализации (ливневка) п.2	3 525,00
ноя.23	ремонт п.№3	570 700,66
		1 274 041,18

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко