



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Артамонова ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.05.2023 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	6 000.00	6 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 320.17	1 320.17
Размещение рекламно-информационных стендов	1 200.00	1 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 132.80	1 132.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	5 600.00	5 600.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 302.83	2 302.83
Содержание и ремонт жилья	498 504.64	413 684.18
Целевой сбор	39 600.00	32 282.84
<b>Итого</b>	<b>558 460.44</b>	<b>466 322.82</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		51 886.04
уборка помещений общего пользования		81 000.00
обслуживание мусоропроводов		45 045.60
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 009.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		59 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		15 015.20
текущий ремонт общего имущества		308 787.84
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		2 093.76
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		237.70
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 510.64
услуги отдела паспортного учёта		8 708.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 599.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		6 394.80
содержание внутридомовых инженерных систем		54 054.72
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		39 453.54

комиссионный сбор банка		8 699.81
<b>Итого</b>		<b>706 460.89</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-240 138.07</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Артамонова ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.23	замена крана шарового, отключение системы ХВС, ГВС, сварочные работы (подвал)	8 921,00
июн.23	оформление дубликата паспорта	3 000,00
июн.23	ремонт преобразователя ПРЭМ	2 000,00
июн.23	ремонт входной группы	11 695,00
июн.23	изготовление и монтаж шибера мусоропровода	4 225,00
июн.23	ремонт мусорокамеры, замена котнейнера ТКО	28 470,00
июл.23	замена запорной арматуры, отключение системы ГВС, отключение системы отопления, отключение системы ХВС, замена крана шарового, замена манометра, сварочные работы (подвал)	59 066,50
авг.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
авг.23	ремонтные работы	43 288,84
сен.23	ремонт контейнера ТКО 0,75м3	5 100,00
сен.23	отключение системы отопления, замена крана шарового, сварочные работы кв.30	2 970,00
сен.23	замена запорной арматуры отопления, замена крана шарового, установка манометров, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления, отключение системы отопления (ТУ)	47 242,50
окт.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
окт.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления кв.11,19	7 421,00
дек.23	отключение системы (слитие)ХВС, демонтаж/монтаж водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода ХВС, замена крана шарового	74 388,00
		<b>308 787,84</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко