



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.66

| Остаток денежных средств на  | 01.01.2024 г.          | -300 473.45            |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Доходы</b>  | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Содержание и ремонт жилья  | 944 833.68             | 901 744.05             |
| Целевой сбор   | 135 720.00             | 130 742.78             |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК         | 3 398.40               | 3 398.40               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО          | 6 000.00               | 6 000.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО             | 3 304.47               | 3 304.47               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО                 | 2 800.00               | 2 800.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО                  | 7 944.00               | 7 944.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО                        | 9 000.00               | 9 000.00               |
| Размещение рекламно-информационных стендов                                   | 1 650.00               | 1 650.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО             | 5 153.93               | 5 153.93               |
| <b>Итого</b>   | <b>1 119 804.48</b>    | <b>1 071 737.63</b>    |
| <b>Расходы</b>   |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 98 408.45              |
| уборка помещений общего пользования  |                        | 148 500.00             |
| обслуживание мусоропроводов  |                        | 32 400.00              |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 148 500.00             |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 23 919.84              |
| текущий ремонт общего имущества  |                        | 231 247.00             |
| проверка и обслуживание приборов учёта ХВС                                   |                        | 2 069.76               |
| проверка и обслуживание приборов учёта ГВС                                   |                        | 2 069.76               |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 6 281.28               |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии                      |                        | 1 034.88               |
| обязательное страхование опасного объекта (лифты)                            |                        | 404.00                 |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 20 929.80              |
| услуги отдела паспортного учёта  |                        | 17 341.92              |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 8 270.00               |
| ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)                 |                        | 18 480.00              |
| проверка дымоходов и вентиляционных каналов                                  |                        | 6 276.00               |

|  |                      |                     |
|--|----------------------|---------------------|
| дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)     |                      | 14 600.00           |
| содержание внутридомовых инженерных систем                       |                      | 107 639.28          |
| расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей) |                      | 138 587.35          |
| комиссионный сбор банка  |                      | 15 282.71           |
| <b>Итого</b>   |                      | <b>1 042 242.02</b> |
| <b>Остаток денежных средств на</b>                               | <b>31.12.2024 г.</b> | <b>-270 977.85</b>  |

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Богдана Хмельницкого ул., д.66

| Период     | Наименование работ/услуг   | Сумма, руб.       |
|------------|--|-------------------|
| январь.24  | ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя над лифтовыми под.1,2   | 150 000,00        |
| апрель.24  | ремонт водосборного лотка на тех. этаже п.№2   | 14 612,00         |
| апрель.24  | прочистка трубопровода канализации с применением оборудования R650   | 5 000,00          |
| июль.24    | отключение системы (слив) отопления, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления | 36 915,00         |
| июль.24    | под. 1,2, установка уличных урн  | 16 100,00         |
| июль.24    | под. 2, мелкий ремонт контейнера ТКО   | 3 620,00          |
| октябрь.24 | ремонт слухового окна  | 5 000,00          |
|            |  | <b>231 247,00</b> |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко