



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Глинки ул., д.7

Остаток денежных средств на	01.05.2022 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	145 521.84	124 955.09
Итого	145 521.84	124 955.09
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		14 552.18
уборка помещений общего пользования		16 169.04
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		2 317.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		14 510.72
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		5 182.40
текущий ремонт общего имущества		432 220.98
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		4 145.92
услуги отдела паспортного учёта		2 487.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		466.04
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		1 433.50
содержание внутридомовых инженерных систем		15 547.20
комиссионный сбор банка		1 557.15
Итого		512 154.57
Остаток денежных средств на	31.12.2022 г.	-387 199.48

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
Глинки ул., д.7

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.22	замена запорной арматуры, кранов шаровых d32, d15, d20, замена участка трубопровода отопления d20, d89, d76, d57, установка манометров	118 935,00
май.22	замена участка трубопровода отопления d20, d25, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления	54 980,00
май.22	уборка ТКО из подвалов	10 000,00
июн.22	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
июн.22	отключение системы ГВС, монтаж крвны d15-20, замена участка трубопровода ГВС d20, d25	30 274,00
июн.22	замена участка трубопровода ГВС d20, d25, d40, d32, монтаж кранов d15, d20, замена запорной арматуры	56 291,00
июн.22	замена участка трубопровода ХВС d20, d25, d40, d32, монтаж кранов d15, d20, d32	52 506,00
июл.22	вырубка и опиловка деревьев	33 432,27
июл.22	очистка козырьков входных групп от мусора, поросли	3 000,00
авг.22	покраска участка трубопровода отопления, изоляция труб отопления	16 115,00
окт.22	остекление МОП подъезд №3	690,00
окт.22	подъезд №1: отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, установка крана d15, замена участка трубопровода отопления d15, замена участка трубопровода отопления d20, замена участка трубопровода отопления d76, сварочные работы (стык неповоротн в15-32), сварочные работы (стык неповоротн d76-100)	35 691,00
ноя.22	ремонт кровли кв.26	12 810,71
дек.22	кв.5 замена участка трубопровода отопления d25, замена кранов d20, отключение отопления	6 496,00
		432 220,98

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко