



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Ленинский пр-т, д.153

| Остаток денежных средств на  | 01.10.2023 г.          | 0.00                   |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Доходы</b>  | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО                 | 2 100.00               | 2 100.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО                  | 1 986.00               | 1 986.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО             | 161.90                 | 161.90                 |
| Содержание и ремонт жилья  | 179 948.76             | 113 720.30             |
| <b>Итого</b>   | <b>184 196.66</b>      | <b>117 968.20</b>      |
| <b>Расходы</b>   |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 18 419.67              |
| уборка помещений общего пользования  |                        | 24 300.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 3 897.45               |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 32 400.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 8 105.80               |
| текущий ремонт общего имущества  |                        | 168 911.52             |
| проверка и обслуживание приборов учёта ГВС                                   |                        | 392.58                 |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 785.16                 |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии                      |                        | 517.44                 |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 5 674.00               |
| услуги отдела паспортного учёта  |                        | 4 701.36               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 10 830.00              |
| проверка дымоходов и вентиляционных каналов                                  |                        | 3 477.00               |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 32 747.44              |
| комиссионный сбор банка  |                        | 2 539.87               |
| <b>Итого</b>   |                        | <b>317 699.29</b>      |
| <b>Остаток денежных средств на</b>   | <b>31.12.2023 г.</b>   | <b>-199 731.09</b>     |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Ленинский пр-т, д.153

| Период | Наименование работ/услуг  | Сумма, руб.       |
|--------|---|-------------------|
| ноя.23 | отключение системы отопления, замена участка трубопровода розлива отопления, замена крана шарового, сварочные работы подвал | 38 530,00         |
| ноя.23 | замена стояка отопления, отключение (слитие) системы отопления, монтаж крана шарового, сварочные работы (подвал)            | 9 525,00          |
| ноя.23 | ремонт ВРУ 2шт.   | 120 856,52        |
|        |   | <b>168 911,52</b> |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко