



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.159

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-148 402.43
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 059 319.20	974 652.20
Целевой сбор	131 500.00	110 881.65
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	3 728.55	3 728.55
Итого	1 200 446.95	1 095 161.60
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		106 894.69
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		22 317.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		126 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		33 927.00
текущий ремонт общего имущества		926 352.44
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 616.24
услуги отдела паспортного учёта		22 053.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 274.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		26 880.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		8 256.00
содержание внутридомовых инженерных систем		136 883.52
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		42 088.26
комиссионный сбор банка		20 740.18
Итого		1 635 370.82
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-688 611.65

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Ленинский пр-кт, д.159

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена крана шарового, сварочные работы кв.43	7 467,00
февраль.24	подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	2 751,94
апрель.24	п.4 изготовление, установка двери в теплоуз	28 190,00
июль.24	Комплект термометров КТС-Б-Рт100-В-х4-П-3-60/6-50-Е гильзы+бобышки	1 806,00
июль.24	отключение системы (слив) отопления, замена запорной арматуры, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	57 347,50
июль.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, пробивка отверстия, чеканка раструба канализации, замена участка трубопровода канализации кв.68	20 260,00
июль.24	ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя кв. 13, 14, 15, 16, 29, 30, 45, 46, 47, 48, 61, 62, 63, 64, 79, 80 лестничными клетками п. 1, 3, 4	720 000,00
октябрь.24	кв.25,29, отключение системы отопления, замена крана d20, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32, демонтаж/монтаж радиатора	80 270,00
октябрь.24	отключение (слив) системы отопления, замена крана d20, сварочные работы	6 260,00
ноябрь.24	ремонт выхода на кровлю (подъезд №3)	2 000,00
		926 352,44

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко