



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.26, корп.А

| Остаток денежных средств на  | 01.07.2023 г.          | 0.00                   |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Доходы</b>  | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО             | 1 785.02               | 1 785.02               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК         | 2 548.80               | 2 548.80               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Квант-Телеком АО               | 4 800.00               | 4 800.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО                 | 4 200.00               | 4 200.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО                  | 3 972.00               | 3 972.00               |
| Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО             | 2 827.49               | 2 827.49               |
| Содержание и ремонт жилья  | 525 096.36             | 403 304.65             |
| Целевой сбор   | 57 600.00              | 44 218.43              |
| <b>Итого</b>   | <b>602 829.67</b>      | <b>467 656.39</b>      |
| <b>Расходы</b>   |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 54 522.97              |
| уборка помещений общего пользования  |                        | 72 900.00              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 9 814.86               |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 81 000.00              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 13 086.48              |
| текущий ремонт общего имущества  |                        | 268 455.00             |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 3 140.64               |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 11 450.64              |
| услуги отдела паспортного учёта  |                        | 9 487.68               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 11 697.00              |
| проверка дымоходов и вентиляционных каналов                                  |                        | 8 845.00               |
| дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)                 |                        | 11 400.00              |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 49 074.30              |
| расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)             |                        | 46 871.54              |
| комиссионный сбор банка  |                        | 5 129.06               |
| <b>Итого</b>   |                        | <b>656 875.16</b>      |
| <b>Остаток денежных средств на</b>   | <b>31.12.2023 г.</b>   | <b>-189 218.77</b>     |

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Б.Хмельницкого ул., д.26, корп.А

| Период | Наименование работ/услуг  | Сумма, руб.       |
|--------|---|-------------------|
| июл.23 | отключение системы ГВС, ХВС, замена крана шарового, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, сварочные работы, замена участка трубопровода (бойлерная) | 7 576,00          |
| июл.23 | прочистка канализации спецоборудованием   | 3 000,00          |
| авг.23 | п.2-3 монтаж участка трубопровода ХВС (полив)   | 5 516,00          |
| авг.23 | под.8 монтаж участка трубопровода ХВС+кранов (полив)  | 6 915,00          |
| сен.23 | отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, установка манометров, сварочные работы, замена крана шарового                                   | 84 212,00         |
| окт.23 | опиловка сухих и аварийных веток с применением спецтехники (автовышка) и уборкой порубочных остатков  | 10 000,00         |
| окт.23 | отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, пробивка отверстия, замена крана шарового (розлив отопления)   | 40 295,00         |
| ноя.23 | отключение (слитие) системы отопления, замена участка трубопровода отопления, демонтаж/монтаж, сварочные работы (розлив отопления)  | 81 935,00         |
| ноя.23 | установка манометров  | 7 400,00          |
| дек.23 | отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж насоса отопления, монтаж крана шарового, демонтаж/монтаж фильтра труб очистки, замена участка трубопровода отопления                   | 21 606,00         |
|        |   | <b>268 455,00</b> |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко