



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.70

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-1 127 427.59
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 462 678.95	1 443 451.36
Целевой сбор	166 500.00	163 730.31
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	4 556.53	4 556.53
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение оборудования по розливу воды	132 000.00	132 000.00
Итого	1 790 577.08	1 768 579.80
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		162 407.71
уборка помещений общего пользования		134 700.00
обслуживание мусоропроводов		162 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		22 500.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		165 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		33 277.92
текущий ремонт общего имущества		135 553.35
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		808.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		29 118.12
услуги отдела паспортного учёта		24 126.48
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 232.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		38 920.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		17 993.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		27 377.80

содержание внутридомовых инженерных систем		149 750.64
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		173 553.85
комиссионный сбор банка		37 952.04
Итого		1 336 585.95
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-695 433.74

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.70

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.24	материалы для субботника	3 800,00
янв.24	замена стояка канализации п.4	4 860,00
фев.24	работы по установке частотного преобразователя электродвигателя насоса смстемы ХВС МКД	9 500,00
апр.24	замена дверей в тамбурах п. №1,2,3	48 920,00
апр.24	подготовка схемы расположения зем.участка на кадастр.плане территории	1 528,35
апр.24	ремонт доводчиков в подъездах	6 000,00
окт.24	установка преобразователя частоты и реле давления системы отопления	52 000,00
ноя.24	ремонт балкона	8 945,00
		135 553,35

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко