



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Станкевича ул., д.7

Остаток денежных средств на	01.03.2024 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	2 748 199.14	2 226 723.75
Плата АПМ	269 245.80	201 999.96
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	8 250.00	8 250.00
<b>Итого</b>	<b>3 025 694.94</b>	<b>2 436 973.71</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		302 569.49
уборка помещений общего пользования		594 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		30 541.60
текущий ремонт общего имущества		2 083 964.16
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		34 752.60
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		6 178.24
услуги отдела паспортного учёта		22 142.60
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		1 333.00
содержание внутридомовых инженерных систем		77 228.00
комиссионный сбор банка		31 413.74
уборка подземной парковки		49 630.10
круглосуточное обслуживание (котельная, водоподготовка, консьерж, парковочные места)		1 449 962.50
Генеральная уборка подземной парковки		32 200.00
<b>Итого</b>		<b>4 715 916.03</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-2 278 942.32</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Станкевича ул, д.7

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.24	коврики	9 378,00
мар.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
мар.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
апр.24	ремонт изделий из ПВХ (делал ТАРО)	25 000,00
апр.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
апр.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
май.24	тех.обслуживание подъемносекционных ворот марки "ДурХан" с автоматическим приводом	36 618,00
май.24	выполнение работ по замене аккумуляторных батарей в эвакуационном модуле станции управления лифта	8 600,00
май.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
май.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
июн.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
июн.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
июл.24	электромонтажные работы	37 390,00
июл.24	соль таблетированная 25кг	48 000,00
июл.24	поставка и монтаж оборудования видеонаблюдения	898 020,00
июл.24	ремонт изделий из ПВХ	6 200,00
июл.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
июл.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
июл.24	соль таблетированная 25кг	12 000,00
авг.24	пружина NORMANN торсионная R117, Замена пружины на объекте Заказчика по счет-договору №380 от 05.08.2024 согласно Акта №267 от 05.08.2024, Выезд сервисной бригады на объект Заказчика по счет-договору №380 от 05.08.2024 согласно Акта №267 от 05.08.2024	43 496,00
авг.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	6 806,45
авг.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
авг.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
сен.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
сен.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
сен.24	услуги интернет для системы видеонаблюдения	6 000,00
сен.24	соль таблетированная 25кг	15 000,00
окт.24	программирование привода пром. ворот, выезд сервисной бригады на объекте Заказчика по сч.-договору №434 от 21.08.2024 согласно Акта №312 от 23.08.2024	3 750,00

окт.24	монтаж запирающего устройства ворот для запираения изнутри, засов, выезд сервисной бригады на объект Заказчика по счет-договору №452 от 30.08.2024 согласно Акта №313 от 02.09.2024	4 200,00
окт.24	установка GSM -модема на УУРГ	7 000,00
окт.24	поставка и монтаж оборудования видеонаблюдения	82 505,00
окт.24	поставка и монтаж домофонного оборудования	404 960,00
окт.24	ремонтные работы в котельной	80 600,00
окт.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
окт.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
окт.24	услуги интернет для системы видеонаблюдения	6 000,00
окт.24	тех.обслуживание домофонов и системы видеонаблюдения	7 285,00
ноя.24	выполнение работ по замене кнопки приказа в кабине лифта зав.№E2NZ3389	39 000,00
ноя.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
ноя.24	техническое и аварийное обслуживание газовой котельной, ГРПШ и наружного газопровода	7 355,00
ноя.24	услуги интернет для системы видеонаблюдения	6 000,00
ноя.24	тех.обслуживание домофонов и системы видеонаблюдения	7 285,00
дек.24	замена УФ лампы, замена поплавкового выключателя, регенерация фильтра умягчителя, замена картриджа, выезд бригады специалистов	7 360,00
дек.24	лампа бактерицидная, кварцевая трубка для лампы и пр.	79 508,81
дек.24	услуги пультовой охраны	1 500,00
дек.24	услуги интернет для системы видеонаблюдения	6 000,00
дек.24	насос RWS 40-160FT Ridan	69 771,90
дек.24	тех.обслуживание домофонов и системы видеонаблюдения	7 285,00
дек.24	соль таблетированная 25кг	15 000,00
дек.24	замена запорной арматуры d50,замена крана d15,сварочные работы,	16 750,00
		<b>2 083 964,16</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко