



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Майская ул., д.33

Остаток денежных средств на	01.01.2023 г.	-97 637.42
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	646 929.84	639 380.45
<b>Итого</b>	<b>646 929.84</b>	<b>639 380.45</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		64 692.98
уборка помещений общего пользования		59 900.88
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 125.64
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		59 900.88
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 038.80
текущий ремонт общего имущества		224 152.32
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 431.04
услуги отдела паспортного учёта		11 058.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		374.40
ВДГО		23 400.00
очистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 784.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		1 390.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 116.40
комиссионный сбор банка		10 058.20
<b>Итого</b>		<b>588 029.34</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-46 286.32</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Майская ул., д.33

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.23	устройство двери выхода на кровлю (изготовление и установка)	19 823,00
март.23	пробивка отверстия , замена стояка канализации п.№3	10 355,00
март.23	уборка порубочных остатков	8 550,00
март.23	опиловка аварийных деревьев	49 969,82
май.23	профилактическая прочистка канализационных выпусков с применением спецоборудования , (18м)	5 400,00
май.23	замена стояка ГВС, отключение системы ГВС, замена крана шарового (подвал), кв.63	10 965,00
июнь.23	монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана шарового	3 966,00
июнь.23	изготовление и монтаж поручней МОП	6 900,00
июнь.23	переборка и промывка участка трубопровода канализации подвал	6 560,00
июнь.23	переборка и промывка трубопровода канализации (подвал)	6 540,00
июль.23	замена участка трубопровода отопления, замена запорной арматуры, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления, изоляция труб отопления, опрессовка системы отопления (узел отопления)	37 267,00
июль.23	замена участка трубопровода ГВС, замена запорной арматуры ГВС, замена крана шарового, замена участка трубопровода ГВС, замена манометра, покраска трубопровода ГВС, изоляция труб ГВС, замена крана шарового, сварочные работы (узел ГВС)	53 202,50
октябрь.23	замена стояка отопления, отключение системы отопления кв.65	4 654,00
		<b>224 152,32</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко