



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Переверткина ул., д.29

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	11 611.77
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 397 926.72	1 210 799.69
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	6 796.80	6 796.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	13 140.00	13 140.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение оборудования по розливу воды	24 000.00	24 000.00
<b>Итого</b>	<b>1 465 807.52</b>	<b>1 278 680.49</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		146 580.75
уборка помещений общего пользования		145 800.00
обслуживание мусоропроводов		121 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		26 693.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		105 300.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		44 485.80
текущий ремонт общего имущества		1 637 409.75
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		808.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		31 140.00
услуги отдела паспортного учёта		25 801.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 232.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		35 840.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		11 008.00

содержание внутридомовых инженерных систем		160 148.88
комиссионный сбор банка		31 372.95
<b>Итого</b>		<b>2 575 436.25</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-1 285 143.99</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Переверткина ул, д.29

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка канализации кв.122	7 030,00
январь.24	остекление МОП этаж 7 п.№1	1 105,75
февраль.24	отключение системы (слив) ГВС, замена стояка ГВС кв.62,63	8 270,00
апрель.24	ремонт дверей мусорокамер п. №1,2,3,4, изготовление и установка мусорных контейнеров	60 240,00
апрель.24	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя с заменой цементной стяжки кровли кв.29,30,31,32,61,62,63,95,93,94	1 400 000,00
апрель.24	монтаж участка трубопровода ХВС, демонтаж/монтаж крана, отключение системы (слив) ХВС п.№4	4 565,00
апрель.24	опиловка аварийных деревьев придомовой территории, автотранспортные услуги крана-манипулятора, автотранспортные услуги по вывозу порубочных остатков, автотранспортные услуги крана	30 000,00
апрель.24	под. 4 электромонтажные работы	19 350,00
июль.24	отключение системы (слив) отопления, замена запорной арматуры, замена крана, установка манометров, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, опрессовка системы отопления п.3	45 350,00
июль.24	отключение системы (слив) отопления, замена запорной арматуры, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления п.2	44 210,00
июль.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж термопреобразователя)	17 289,00
		<b>1 637 409,75</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко