



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Спортивная наб., д.13

Остаток денежных средств на	01.02.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	7 700.00	7 700.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	8 250.00	8 250.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	19 800.00	19 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 475.90	2 475.90
Размещение оборудования по розливу воды	11 612.90	11 612.90
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	4 672.80	4 672.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	12 045.00	12 045.00
Содержание и ремонт жилья	1 770 928.66	1 511 462.54
Итого	1 837 485.26	1 578 019.14
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		183 748.53
уборка помещений общего пользования		148 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		22 275.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		148 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		58 653.65
текущий ремонт общего имущества		849 873.35
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		950.82
техническая экспертиза лифтового оборудования		36 000.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		41 057.50
услуги отдела паспортного учёта		34 032.90
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 954.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 568.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		18 761.00
содержание внутридомовых инженерных систем		176 031.90
комиссионный сбор банка		36 976.65
Итого		1 771 883.30
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-193 864.16

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Сортивная Набережная ул., д.13

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.23	модем, антенна, кабель	10 318,80
мар.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
мар.23	отключение системы ГВС, ХВС, сварочные работы, замена участка трубопровода кв.103	5 880,00
мар.23	замена участка трубопровода, чеканка раструба канализации п.№1 (подвал)	15 520,00
май.23	ремонт системы водоотведения под.2	49 576,81
май.23	ремонт системы ГВС (циркуля) под.1	43 954,96
май.23	подготовка системы отопления к отопительному сезону	96 426,75
июн.23	кв.60 замена стояка ГВС+сварочные работы	6 685,00
июл.23	замена кранов шаровых в под.2,3	5 880,00
июл.23	почтовые ящики под.1	14 850,00
июл.23	ремонт дворового оборудования (беседки)	8 122,20
июл.23	установка почтовых ящиков под.1	5 000,00
авг.23	ремонт кровли над лифтовой шахтой	69 502,97
сен.23	ремонт кровли над кв. 164, 165	431 303,86
окт.23	отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка канализации кв.24	7 835,00
окт.23	замена стояка канализации, отключение системы ГВС, ХВС кв 24	5 170,00
ноя.23	отключение системы (слитие) ГВС, ХВС, замена стояка ГВС, сварочные работы, пробивка отверстия, демонтаж/монтаж крана кв.68,74	10 680,00
дек.23	замена стояка ХВС, ГВС, замена полотенцесушителя, отключение системы (слитие) ГВС, ХВС, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза, пробивка отверстия кв.70,76	54 296,00
дек.23	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ГВС, сварочные работы кв.49	7 871,00
		849 873,35

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко