



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.46, корп.А

Остаток денежных средств на	01.07.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 100.00	2 100.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 515.76	2 515.76
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	3 972.00	3 972.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 660.54	2 660.54
Содержание и ремонт жилья	512 924.14	389 880.46
Целевой сбор	71 999.94	54 403.72
Итого	602 071.58	461 431.68
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		53 007.16
уборка помещений общего пользования		48 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 587.34
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		81 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		12 811.20
текущий ремонт общего имущества		863 816.70
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		785.16
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 209.80
услуги отдела паспортного учёта		9 288.06
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 970.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		1 784.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		10 980.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		3 650.00
содержание внутридомовых инженерных систем		57 650.28
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		57 667.94
комиссионный сбор банка		9 001.09

Итого		1 244 896.50
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-783 464.82

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Б.Хмельницкого ул., д.46, корп.А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июл.23	замена участка трубопровода ХВС, сварочные работы	8 305,00
июл.23	отключение системы ХВС, сварочные работы, врезка в действующий внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения (подвал)	5 500,00
июл.23	ремонт общедомового оборудования (двери)	10 865,00
июл.23	отключение системы отопления, замена крана шарового, замена манометра, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	22 330,00
авг.23	ремонт розлива ХВС	664 381,00
авг.23	остекление МОП под.3, этаж 2	960,00
авг.23	изготовление и установка решеток на продухи (12шт)	16 230,00
сен.23	счетчик воды ОСВУ-40	12 946,00
сен.23	демонтаж/монтаж общедомового оборудования (лавочка)	2 380,00
сен.23	почт ящики	9 440,00
сен.23	установка почтовых ящиков под.1	5 000,00
сен.23	замена ОДПУ ХВС	9 300,00
окт.23	изготовление и установка двери в теплоузел	21 750,00
окт.23	изготовление и установка сушилок для белья	9 820,00
окт.23	ремонт слухового окна кровли, укрепление профлиста на кровле с применением спецтехники (крана, манипулятора)	29 550,00
ноя.23	ремонтные работы	16 534,70
ноя.23	отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия, сварочные работы кв.38	18 525,00
		863 816,70

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко