



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Дубянского ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2023 г.	-312 999.52
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 800.00	4 800.00
Содержание и ремонт жилья	580 430.17	565 048.97
<b>Итого</b>	<b>585 230.17</b>	<b>569 848.97</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		58 523.02
уборка помещений общего пользования		50 664.12
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 045.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		58 458.60
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 486.20
текущий ремонт общего имущества		268 398.55
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 588.96
услуги отдела паспортного учёта		9 353.40
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		3 812.50
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		892.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		1 127.85
содержание внутридомовых инженерных систем		58 458.60
комиссионный сбор банка		11 871.54
<b>Итого</b>		<b>571 286.26</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-314 436.81</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Дубянского ул., д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.23	остекление МОП , подъезд №1 (этаж 1)	517,05
январь.23	устройство двери выхода на кровлю(изготовление и установка), ремонт дверей выхода на кровлю (обшивка металлом)	15 436,00
февраль.23	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления	5 190,00
апрель.23	пробивка отверстия д100, замена стояка канализации, отключение системы ХВС, демонтаж/монтаж унитаза	8 678,00
апрель.23	пробивка отверстия д100, замена стояка канализации, отключение системы ХВС	4 858,00
апрель.23	замена запорной арматуры ГВС и ХВС, замена крана шарового, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, замена участка трубопровода ГВС, отключение системы ГВС,ХВС	29 817,00
апрель.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
май.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
июнь.23	замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, замена манометра, сварочные работы, покраска участка трубопровода отопления (элеваторный узел)	93 330,00
июнь.23	отключение системы ГВС, монтаж крана шарового, сварочные работы под.№1 (подвал)	3 655,00
июнь.23	замена стояка канализации, сварочные работы на трубопроводе ХВС кв.26	5 525,00
август.23	замена запорной арматуры, замена крана шарового, установка манометров, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, отключение системы отопления, опрессовка системы отопления	81 392,50
		<b>268 398,55</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко