



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.64

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-97 473.25
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	696 658.44	697 454.09
Целевой сбор	86 400.00	86 488.52
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 028.77	1 028.77
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	3 310.00	3 310.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 254.18	5 254.18
Итого	806 150.59	807 034.76
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		71 975.06
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 700.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		82 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 719.52
текущий ремонт общего имущества		688 134.67
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		6 281.28
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		404.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 379.52
услуги отдела паспортного учёта		13 571.64
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 616.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		20 160.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 192.00
содержание внутридомовых инженерных систем		84 237.84
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		91 677.83
комиссионный сбор банка		20 675.69

Итого		1 248 829.69
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-539 268.18

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.64

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	укрепление парапетных крышек	4 480,00
январь.24	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя, лифтовые подъездов 1,2-полностью, кв.34,35-частично, примыкания-частично	162 000,00
февраль.24	чеканка раструба канализации, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза, отключение системы (слив) ГВС, ХВС кв.47	16 870,00
февраль.24	демонтаж/монтаж лежака канализации с ревизией п.1	5 390,00
апрель.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	20 000,00
апрель.24	установка парапетных крышек кровли	40 300,00
апрель.24	установка парапетных крышек кровли над лифтовыми	6 050,00
апрель.24	установка решеток на продухи техэтажа	5 000,00
апрель.24	остекление МОП п.2 (мусорокамера)	1 164,00
апрель.24	установка сетки на техэтаже над лифтовой	2 000,00
апрель.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	50 000,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, сварочные работы, замена крана кв.52, подвал	5 560,00
май.24	опиловка деревьев	50 620,27
май.24	крепление парапетной крышки кровли	5 000,00
июль.24	отключение системы (слив) отопления, установка манометров, замена крана, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	32 115,00
июль.24	покраска общедомового оборудования (бункер-накопитель)	5 110,00
июль.24	отключение (слив) системы ХВС, замена стояка канализации кв.44	9 480,00
август.24	кв.52,отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,чеканка раструба канализации	14 740,00
август.24	под №1 (подвал) отключение системы ХВС, ГВС, замена кранов d15,32, сварочные работы	14 005,00
ноябрь.24	Входные группы подъездов 1,2	238 250,40
		688 134,67

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко