



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Артамонова ул., д.8, корп.А

Остаток денежных средств на	01.05.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	5 296.00	5 296.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 319.62	2 319.62
Размещение рекламно-информационных стендов	3 600.00	3 600.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	4 531.20	4 531.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	5 600.00	5 600.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	6 004.69	6 004.69
Содержание и ремонт жилья	1 018 029.20	878 262.68
Итого	1 048 180.71	908 414.19
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		104 818.07
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 132.40
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		59 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		33 554.00
текущий ремонт общего имущества		1 736 951.38
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		4 187.52
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		950.82
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 487.76
услуги отдела паспортного учёта		19 461.28
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 486.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 923.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		903.50
содержание внутридомовых инженерных систем		120 794.40
комиссионный сбор банка		22 539.47
Итого		2 272 636.98
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-1 364 222.79

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Артамонова ул., д.8, корп.А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.23	замена стояка канализации под.№2	4 160,00
май.23	покраска детского и дворового оборудования	16 770,00
май.23	отключение системы ГВС, ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана шаров	7 215,00
май.23	замена крана шарового ХВСи ГВС, сварочные работы, замена участка трубопровода ХВС и ГВС	11 560,00
июн.23	отключение системы ГВС, монтаж крана шаров, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, замена участка трубопровода	7 040,00
июн.23	отключение системы ГВС,ХВС,замена крана шарового, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, сварочные работы	8 630,00
июн.23	отключение системы ГВС, замена трубопроводаГВС, сварочные работы	19 875,00
июн.23	демонтаж аварийного детского оборудования с применением спецтехники	2 500,00
июл.23	отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка канализации	6 035,00
июл.23	ремонт системы отопления	318 967,46
авг.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
авг.23	опрессовка системы отопления	20 000,00
окт.23	устройство цементной стяжки кровли, изготовление из оцинкованной стали и установка парапетных крышек, переборка и укрепление парапетных крышек	61 650,00
ноя.23	счетчик воды	12 946,00
ноя.23	замена ОДПУ ХВС	10 000,00
ноя.23	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя, лифтовые подъездов №1,2,3,4- полностью, п.№2 кв.69,70,71,72- полностью, п.№3 кв.№113-частично, примыкания-полностью, п.№4 кв.№153,152-полностью, Кв.№151-частично, кв.№151-частично, кв.№150-балкон, примыкания-полностью	1 050 000,00
ноя.23	замена запорной арматуры, замена крана шарового, демонтаж/монтаж ОДПУ, установка фильтра, отключение системы ГВС, ХВС, замена участка трубопровода ХВС, сварочные работы (узел ХВС)	75 439,00
ноя.23	изготовление и установка поручня п.1	14 280,00
ноя.23	монтаж насоса системы теплоснабжения, замена запорной арматуры, монтаж крана шарового, установка реле давления системы теплоснабжения, сварочные работы системы теплоснабжения, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления	88 883,92
		1 736 951,38

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

