



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.129

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-61 323.86
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	703 623.96	663 964.85
Целевой сбор	87 000.00	81 786.89
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	7 500.00	7 500.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	337.91	337.91
<b>Итого</b>	<b>800 161.07</b>	<b>755 288.85</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		71 316.11
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 832.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 540.40
текущий ремонт общего имущества		634 113.69
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 278.28
услуги отдела паспортного учёта		10 173.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 516.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		19 320.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		5 934.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		15 000.00
содержание внутридомовых инженерных систем		70 863.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		86 694.10
комиссионный сбор банка		13 825.80
<b>Итого</b>		<b>1 177 034.98</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-483 069.99</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Ленинский пр-кт, д.129

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение системы (слив) ГВС, замена стояка ГВС, сварочные работы кв.23	11 790,00
февраль.24	замена стояка канализации кв.23	12 200,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж крана, монтаж участка трубопровода ХВС, пробивка отверстия п. №2	9 880,00
апрель.24	отключение системы (слив) ХВС, сварочные работы, замена стояка ХВС кв.23	12 510,00
апрель.24	отключение системы (слив) ХВС, ГВС, пробивка отверстия, замена участка трубопровода канализации, чеканка раструба канализации, раскопка и обратная засыпка грунта вручную п. №3	58 900,00
июль.24	комплект термометров КТС-Б-Рт100-В-х4-П-3-60/6-50-Е гильзы+бобышки	1 806,00
июль.24	под. 3, отключение системы ХВС+ГВС, замена участка трубопровода канализации	8 235,00
август.24	кв.16, отключение системы отопления, замена запорной арматуры d80	12 430,00
август.24	отключение системы ГВС, замена запорной арматуры ГВС	14 940,00
сентябрь.24	замена запорной арматуры d50-80, отключение системы отопления	71 077,50
октябрь.24	отключение системы ХВС, замена запорной арматуры ду80	15 960,00
октябрь.24	отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка, чеканка раструба канализации	12 380,00
октябрь.24	расходомер замена электронного модуля	32 000,00
октябрь.24	оформление дубликата паспорта	1 400,00
октябрь.24	п.3, отключение системы отопления, демонтаж/монтаж ОДПУ, замена участка трубопровода, замена крана d15-20, 25-32, сварочные работы, установка манометров	53 695,00
октябрь.24	электромонтажные работы по замене светильников МОП	13 020,00
октябрь.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	41 814,00
октябрь.24	ремонт входных групп, под.1,2,3,4	71 008,19
ноябрь.24	под.№2,3,4 ремонт мягкой кровли козырьков	110 000,00
ноябрь.24	кв.49 отключение системы (слив) отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена участка трубопровода отопления d25, замена крана d20, сварочные работы	18 240,00
ноябрь.24	кв.45,49,53 отключение системы (слив) ГВС/ХВС, замена стояка ХВС, замена крана d15, пробивка отверстия d10-32 глуб. до 600мм	31 365,00
ноябрь.24	кв.45,49,53 отключение системы (слив) ГВС/ХВС, замена стояка ХВС, замена крана d15, пробивка отверстия d10-32 глуб. до 600мм	14 720,00
декабрь.24	преобразователь	4 743,00
		<b>634 113,69</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко