



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.193

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	52 697.73
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	711 477.44	683 549.62
Целевой сбор	108 000.00	103 177.77
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	5 500.36	5 500.36
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
<b>Итого</b>	<b>841 621.00</b>	<b>808 870.95</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		73 362.10
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 419.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		24 040.80
текущий ремонт общего имущества		195 068.86
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 828.56
услуги отдела паспортного учёта		13 943.64
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 274.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		26 040.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		8 598.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		12 000.00
содержание внутридомовых инженерных систем		86 546.88
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		71 276.19
комиссионный сбор банка		18 752.04
<b>Итого</b>		<b>787 425.59</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Ленинский пр-кт, д.193

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.24	установка сетки на продухи в подвале	5 000,00
апр.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации кв.5	11 100,00
апр.24	подготовка схемы расположения зем.участка на кадастр.плане территории	882,34
апр.24	ремонт доводчика	1 000,00
июн.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации кв.21	12 720,00
июл.24	комплект термометров КТС-Б-Рт100-В-х4-П-3-60/6-50-Е гильзы+бобышки	3 612,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	36 650,00
авг.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 000,00
сен.24	вырубка деревьев	51 855,52
окт.24	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	17 289,00
окт.24	п.3,откл. системы отопления,замена уч. трубопровода отопления,замена d15,монтаж радиатора,пробивка отверстия d10-40,врезка в действующ.внутренние сети	33 410,00
окт.24	ремонт перил	6 550,00
		<b>195 068,86</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко