



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Туполева ул., д.23

Остаток денежных средств на	01.06.2024 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 196 484.73	957 940.26
Целевой сбор	150 599.93	119 921.15
Размещение телекоммуникационного оборудования Квант-Телеком АО	2 400.00	2 400.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 511.61	2 511.61
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	3 972.00	3 972.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	5 250.00	5 250.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 416.00	5 416.00
<b>Итого</b>	<b>1 366 634.27</b>	<b>1 097 411.02</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		121 603.43
уборка помещений общего пользования		170 100.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		22 757.49
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		170 100.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		37 929.15
текущий ремонт общего имущества		1 448 348.84
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		34 136.20
услуги отдела паспортного учёта		22 757.49
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		18 576.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		24 550.00
содержание внутридомовых инженерных систем		166 888.26
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		127 116.42
комиссионный сбор банка		27 614.99
<b>Итого</b>		<b>2 395 618.91</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-1 298 207.89</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Туполева ул, д.23

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июл.24	замена участка трубопровода ГВС, пробивка отверстия, замена стояка ГВС, нарезка резьбы трубопровода кв.181	12 970,00
июл.24	кв.101, отключение системы ХВС, замена стояка ХВС, сварочные работы	10 405,00
июл.24	под. 1,4,5,6, отключение системы ХВС, монтаж участка трубоп., монтаж крана	54 410,00
июл.24	замена участка трубоп. канализации, устан. ревизии d110, замена стояка канализации	59 420,00
авг.24	замена розлива ХВС	702 550,17
авг.24	кв.74, отключение системы ГВС, отключение системы ХВС, замена стояка отопления, пробивка отверстия d40-60, замена крана d15-20	21 630,00
авг.24	кв.110,111, отключение системы ГВС, отключение системы ХВС, демонтаж/монтаж унитаза, пробивка отверстия d150, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации	43 550,00
авг.24	подъезд 1 (подвал), отключение системы отопления, замена запорной арматуры d50, замена участка трубопров. отопления d32.20	23 512,50
авг.24	подъезд 2(подвал), отключение системы ХВС, замена стояка канализации	11 580,00
авг.24	подъезд 6, отключение системы отопления, замена запорной арматуры d50-80, замена крана d15-25, установка манометров, опрессовка системы и покраска уч. трубопровода отопления	83 255,00
авг.24	отключение системы отопления, замена крана d15-20, установка манометров, опрессовка системы отопления, покраска участка трубопровода отопления, замена запорной арматуры d50-80	78 805,00
авг.24	подъезд 4, отключение системы отопления, замена крана d15-20,25, установка манометров, опрессовка системы отопления, покраска участка трубопровода отопления, замена запорной арматуры d50-80	79 527,50
авг.24	подъезд 4,5, отключение системы отопления, сварочные работы	28 300,00
авг.24	кв.166 откл. системы ХВС, замена стояка, пробивка отверстия d100, замена крана d15	12 165,00
авг.24	кв.166 отключение системы ГВС, ХВС, пробивка отверстия d10-32, замена стояка ХВС	11 260,00
окт.24	вырубка и опиловка аварийных деревьев в придомовой территории, услуги крана-манипулятора, услуги автовышки, вывоз порубочных остатков	39 000,00
окт.24	остекление МОП	2 908,60
окт.24	электромонтажные работы по замене вводного рубильника	42 950,00
окт.24	чернозем	12 000,00
окт.24	работы по ремонту ВРУ	81 371,31
окт.24	под.№6(подвал) отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, замена крана d15-20, сварочные работы	29 650,00
ноя.24	под.№1 ремонт стяжки пола	6 750,00
дек.24	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	378,75
		<b>1 448 348,83</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко