



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.152

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-60 395.30
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	797 824.50	761 952.07
Целевой сбор	108 100.00	103 569.74
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	10 195.20	10 195.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	935 863.70	895 461.01
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		82 776.37
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 938.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 199.60
текущий ремонт общего имущества		908 421.00
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 339.72
услуги отдела паспортного учёта		15 195.72
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		14 222.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 350.00
содержание внутридомовых инженерных систем		105 846.36
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		109 783.92
комиссионный сбор банка		19 637.17
Итого		1 552 882.78
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-717 817.07

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Ленинский пр-кт, д.152

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение (слитие) системы отопления, сварочные работы кв.87	3 480,00
февраль.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, демонтаж/монтаж крана, замена стояка ГВС, сварочные работы п.6 (подвал)	29 716,00
февраль.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ГВС, пробивка отверстия кв.81,78+подвал	15 945,00
апрель.24	замена стояка ГВС, отключение системы (слив) ГВС кв.55	9 970,00
апрель.24	замена участка трубопровода канализации, чеканка раструба канализации, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, пробивка отверстия, раскопка и обратная засыпка грунта вручную п.	82 190,00
апрель.24	ремонт мягкой кровли и автотранспортные услуги манипулятора	352 500,00
май.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения кв.51,54	19 350,00
май.24	монтаж крана, сварочные работы, отключение (слив) системы отопления кв.88	8 710,00
июль.24	отключение системы (слив) ХВС, замена крана, замена участка трубопровода ХВС п.4 (подвал)	8 590,00
июль.24	кв.31,подвал, отключение системы ГВС,ХВС, замена крана d15,25, замена стояка ХВС, пробивка отверстия d10-32	15 200,00
август.24	под. 6(подвал) отключение системы отопления, замена стояка отопления, замена крана d15-20	54 736,00
август.24	отключение системы отопления, замена запорной арматуры d50-80, замена крана d15, установка манометров, покраска уч. трубопровода, опрессовка системы отопления	78 730,00
октябрь.24	замена блока питания ПРЭМ 12В	2 500,00
октябрь.24	отключение системы (слив) ГВС, замена крана, замена участка трубопровода ГВС п.№4 (подвал) ВС, замена крана, замена участка трубопровода ГВС, сварочные работы подвал	3 620,00
октябрь.24	п.4, отключение системы отопления, замена участка трубопровода ГВС, замена стояка отопления, сварочные работы, замена крана d15-20,25	54 694,00
октябрь.24	под. 1, эт.3 остекление МОП	5 740,00
октябрь.24	кв 14 отключение (слив) системы отопления, сварочные работы, замена стояка отопления	14 670,00
октябрь.24	п.4, отключение системы отопления, отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода отопления d32, замена крана d25,15	17 800,00
октябрь.24	кв.84,87, подвал, отключение системы отопления, замена стояка отопления, замена крана d15,25, сварочные работы	27 105,00
ноябрь.24	под.№3 отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления d20-25, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, монтаж крана d15,d25, сварочные работы	12 750,00
ноябрь.24	под.№4,6 отключение системы (слив) отопления, замена запорной арматуры d80, замена участка трубопровода отопления d76, замена стояка отопления, замена крана d15,d25, сварочные работы	80 025,00
декабрь.24	отключение системы, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	10 400,00
		908 421,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко