



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Архитектора Троицкого ул., д.8

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-60 438.01
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	736 061.98	729 067.32
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 273.79	1 273.79
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение рекламно-информационных стендов	3 300.00	3 300.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 779.94	3 779.94
<b>Итого</b>	<b>768 359.71</b>	<b>761 365.05</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		76 835.97
уборка помещений общего пользования		148 500.00
обслуживание мусоропроводов		72 900.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 119.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		128 700.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 532.60
текущий ремонт общего имущества		862 645.81
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		6 281.28
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 069.76
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		404.00
техническая экспертиза лифтового оборудования		16 000.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 472.76
услуги отдела паспортного учёта		13 648.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 616.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		20 160.00

проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 792.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		20 416.50
содержание внутридомовых инженерных систем		95 071.68
комиссионный сбор банка		21 925.34
<b>Итого</b>		<b>1 572 231.58</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-871 304.54</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Архитектора Троицкого ул., д.8

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода розлива ГВС, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения	13 400,00
февраль.24	почтовые ящики	18 120,00
февраль.24	установка почтовых ящиков п.1	6 000,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода розлива ГВС, замена стояка ГВС, замена крана, сварочные работы п. №1,2	68 133,00
апрель.24	откл. системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, сварочные работы п.№1 (подвал)	16 095,00
апрель.24	ул. Архитектора Троицкого д.8, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода розлива ХВС, замена крана, сварочные работы (подвал)	34 425,00
апрель.24	установка двери и окна выхода на кровлю	5 075,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена запорной арматуры, демонтаж/монтаж ОДПУ, замена участка трубопровода ГВС, замена крана, установка манометров, сварочные работы	70 602,50
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода ГВС, установка манометров, замена крана, демонтаж/монтаж ОДПУ, сварочные	90 834,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода розлива ГВС, замена стояка ГВС, замена крана, сварочные работы п.№1	137 175,00
апрель.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода розлива ГВС, замена стояка ГВС, замена крана, сварочные работы п.№2	126 955,00
апрель.24	замена участка трубопровода розлива ХВС, замена крана, сварочные работы, отключение системы (слив) ХВС	36 545,00
апрель.24	замена участка трубопровода канализации, чеканка раструба канализации, отключение системы (слив) ХВС	23 420,00
апрель.24	подготовка схемы расположения зем.участка на кадастр.плане территории	952,44
июль.24	кв.21 отключение системы отопления, замена крана d15, сварочные работы, замена участка трубопровода отопления	17 628,00
август.24	ремонт ВРУ (1,2 под.)	197 285,87
		<b>862 645,81</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко