



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Ленинский пр-т, д.163

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-465 819.01
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	688 395.36	673 687.19
Целевой сбор	108 000.00	106 758.44
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 800.00	4 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	6 450.25	6 450.25
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Итого	813 844.01	797 894.28
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		70 584.40
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 953.96
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		100 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 256.00
текущий ремонт общего имущества		149 821.43
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 279.20
услуги отдела паспортного учёта		13 488.48
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 200.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		8 940.00
прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		3 500.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		29 202.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 768.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		113 163.95

комиссионный сбор банка		12 347.05
Итого		763 717.19
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-431 641.92

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Ленинский пр-кт, д.163

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.24	покраска дворового оборудования	3 605,00
фев.24	ремонт двери в тамбуре п.№6	3 385,00
мар.24	подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	1 720,68
апр.24	установка скамеек со спинкой	26 216,00
май.24	откл. (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.29	14 895,00
май.24	покраска общедомового оборудования (бункер-накопитель 8м3)	4 460,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, замена крана, установка манометров, опрессовка системы отопления, покраска участка трубопровода отопления	30 340,00
июл.24	ремонт входной двери	2 156,00
июл.24	ремонт козырька подъезда	33 743,75
ноя.24	ремонт стяжки пола входных групп п.№1,2,3,4,5	14 300,00
ноя.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 000,00
		149 821,43

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко