



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.50, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-352 541.38
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	968 129.28	962 697.17
Целевой сбор	134 400.00	132 983.36
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	18 000.00	18 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	3 915.06	3 915.06
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	10 144.70	10 144.70
<b>Итого</b>	<b>1 148 731.44</b>	<b>1 141 882.69</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		101 433.14
уборка помещений общего пользования		145 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 169.36
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		129 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 892.48
текущий ремонт общего имущества		723 183.80
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		6 281.28
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 530.92
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		586.47
услуги отдела паспортного учёта		19 497.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 098.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		31 360.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		19 264.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		17 298.00
содержание внутридомовых инженерных систем		121 016.16
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		140 962.36

комиссионный сбор банка		27 853.86
<b>Итого</b>		<b>1 569 931.48</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-780 590.16</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Богдана Хмельницкого ул., д.50А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	замена участка трубопровода розлива отопления, сварочные работы, отключение (слив) системы отопления, монтаж крана шарового (подвал)	32 441,00
январь.24	отключение системы (слитие) ХВС, замена стояка ХВС, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения кв.105	5 735,00
январь.24	остекление МОП п.№6 этаж 2	1 639,50
февраль.24	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	10 000,00
март.24	замена стояка отопления, сварочные работы, отключение (слив) системы отопления п.1 (подвал)	23 705,00
март.24	отключение (слив) системы отопления, пробивка отверстия, замена стояка отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления кв.1,4	52 490,00
март.24	опиловка аварийных деревьев, автотранспортные услуги Автовышки для опиловки аварийных деревьев, уборка и вывоз порубочных остатков, автотранспортные услуги автокрана для опиловки аварийных деревьев	95 200,00
май.24	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя, полностью над лестничной клеткой п.№8, частично над лестничными клетками п. №1,5 и квартирами 111,112	200 000,00
июль.24	подъезд 7(подвал),отключение системы отопления,замена участка трубопров.отопления,сварочные работы	15 930,00
июль.24	подъезд 5-8,отключение и опрессовка системы отопления,замена запорной арматуры d80,замена крана d15,установка манометров,покраска уч. трубопровода отопления	59 692,50
июль.24	отключение и опрессовка системы отопления,замена запорной арматуры d50,замена крана d15,установка манометров,покраска участка трубопров.отопления	64 502,50
июль.24	п.1-8, демонтаж ограждения	15 000,00
август.24	ремонт ВРУ (п.2)	80 828,30
октябрь.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	30 000,00
октябрь.24	чернозем	12 000,00
ноябрь.24	под.1(подвал) замена стояка отопления,замена крана d15	24 020,00
		<b>723 183,80</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко