



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Маршала Одинцова ул., д.27

Остаток денежных средств на	01.06.2023 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	5 250.00	5 250.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 450.00	2 450.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 247.10	2 247.10
Размещение рекламно-информационных стендов	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	2 973.60	2 973.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	4 900.00	4 900.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	4 634.00	4 634.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	4 311.34	4 311.34
Содержание и ремонт жилья	894 234.60	759 781.83
Целевой сбор	98 499.93	84 033.32
<b>Итого</b>	<b>1 023 700.57</b>	<b>874 781.19</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		92 520.06
уборка помещений общего пользования		96 250.00
обслуживание мусоропроводов		75 600.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		87 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		21 810.60
текущий ремонт общего имущества		892 746.35
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		5 496.12
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		950.82
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		19 084.45
услуги отдела паспортного учёта		8 178.94
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		4 605.60
содержание внутридомовых инженерных систем		98 147.70

расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		89 075.32
комиссионный сбор банка		18 812.38
<b>Итого</b>		<b>1 522 595.82</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-647 814.63</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Маршала Одинцова ул., д.27

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.23	покраска входных групп	28 150,00
июн.23	замена контейнера 0,75м3	16 000,00
июн.23	материалы для субботника	6 880,00
июл.23	урны	7 960,00
авг.23	установка уличных урн у подъездов №1-5	5 000,00
авг.23	замена запорной арматуры отопления, замена крана шарового, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, промывка и опрессовка системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, отключение системы ХВС, ГВС, отопления	119 698,00
авг.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, сварочные работы под. №3,4	191 370,00
авг.23	п.2, замена участка трубопровода отопления	75 143,00
авг.23	под.1,2,3,4, остекление МОП выхода на кровлю	5 330,00
авг.23	кв.47, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена стояка отопления, отключение системы отопления	7 770,00
сен.23	изготовление и монтаж 2-х дверей входа в подвал	39 120,00
сен.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана шарового, сварочные работы (подвал)	67 165,00
окт.23	укрепление балкона с применением спецтехники (кран-манипулятор)	10 420,00
окт.23	ремонт ступеней	269 470,35
ноя.23	замена стояка отопления, отключение (слитие) системы отопления, сварочные работы кв.132	6 090,00
ноя.23	укрепление аварийных балконов с применением спецтехники (крана-манипулятора)	33 680,00
ноя.23	отключение (слитие) системы отопления, сварочные работы кв.47	3 500,00
		<b>892 746,35</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко