



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

25 Января ул., д.70

Остаток денежных средств на	01.06.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	5 250.00	5 250.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 869.06	2 869.06
Размещение оборудования по розливу воды	62 000.00	62 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	2 973.60	2 973.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	4 900.00	4 900.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	4 634.00	4 634.00
Содержание и ремонт жилья	853 171.52	725 232.18
Целевой сбор	97 300.00	82 387.83
Итого	1 033 098.18	890 246.67
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		93 579.82
уборка помещений общего пользования		65 625.00
обслуживание мусоропроводов		94 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		7 500.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		96 250.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 412.12
текущий ремонт общего имущества		1 403 678.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		916.02
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 832.04
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		950.82
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 985.57
услуги отдела паспортного учёта		14 073.78
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
содержание внутридомовых инженерных систем		87 354.54
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		87 331.10
комиссионный сбор банка		16 783.99

Итого		2 017 674.26
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-1 127 427.59

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
25 Января ул., д.70

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.23	отключение системы ГВС, ХВС, пробивка отверстия, монтаж крана , монтаж участка трубопровода под.№2	5 200,00
июл.23	отключение системы отопления, покраска участка трубопровода отопления, замена манометра, опрессовка системы отопления (подвал)	19 360,00
июл.23	вырубка и опиловка аварийных деревьев (тополь пирамидальный -5шт) с применением спецтехники-автовышки, автокрана и уборкой порубочных остатков	30 000,00
авг.23	установка насоса системы ХВС, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода	73 850,00
ноя.23	демонтаж аварийного дворового и детского оборудования, ремонт детского оборудования, ремонт двери входа в подвал	18 435,00
дек.23	изготовление и установка двери в служебное помещение п.2	45 240,00
дек.23	ремонт подъездов №1-4 (1 этажи)	1 204 543,00
дек.23	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, крана кв.138	7 050,00
		1 403 678,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко