



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Артамонова ул., д.12, корп.А

Остаток денежных средств на	01.07.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 100.00	2 100.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	1 181.68	1 181.68
Размещение рекламно-информационных стендов	1 200.00	1 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	3 972.00	3 972.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 088.00	2 088.00
Содержание и ремонт жилья	371 054.21	304 081.71
Целевой сбор	43 200.00	35 300.00
Итого	430 695.09	355 822.59
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		38 749.51
уборка помещений общего пользования		56 700.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		7 087.02
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		52 650.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		9 468.00
текущий ремонт общего имущества		1 289 451.15
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		785.16
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		475.41
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		8 284.50
услуги отдела паспортного учёта		6 864.30
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 734.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		3 416.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		7 227.00
содержание внутридомовых инженерных систем		35 505.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		37 418.00
комиссионный сбор банка		9 154.36

Итого		1 569 539.73
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-1 213 717.14

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Артамонова ул., д.12, корп.А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июл.23	ЭКОПОРТ ООО насос циркуляционный	24 968,80
авг.23	работы по подключению насоса ГВС	3 965,00
авг.23	монтаж насоса циркуляционного ГВС, спускника и реле давления, кранов	13 500,00
авг.23	ремонт системы электроснабжения МОП	16 490,00
сен.23	ремонт кровли	874 547,35
окт.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	5 000,00
окт.23	ремонт кирпичной кладки стены под.№2 этаж 9 ремонт двери в подъезд	4 665,00
окт.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры отопления, сварочные работы, замена фланца	16 059,00
окт.23	замена запорной арматуры отопления, замена крана шарового, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, отключение системы отопления, опрессовка системы отопления	48 717,50
окт.23	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления кв.45	4 800,00
ноя.23	счетчик воды	12 946,00
ноя.23	замена ОДПУ ХВС	10 000,00
ноя.23	монтаж насоса системы теплоснабжения, замена запорной арматуры отопления, монтаж крана шарового, установка реле давления системы теплоснабжения, сварочные работы, отключение системы отопления, замена участка трубопровода	171 402,50
ноя.23	отключение системы ХВС, замена стояка ХВС, демонтаж/монтаж крана,ИПУ, пробивка отверстия, сварочные работы кв.4+подвал	16 425,00
ноя.23	сварочные работы, замена запорной арматуры, монтаж крана шаров, монтаж крана шаров, монтаж фильтра груб очистки, демонтаж/монтаж ОДПУ ХВС, отключение системы (слитие) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода ХВС (узел ХВС)	65 965,00
		1 289 451,15

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко