



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Артамонова ул., д.38, корп.А

Остаток денежных средств на	01.04.2024 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	834 542.52	695 742.44
Целевой сбор	129 000.00	107 689.22
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 120.37	2 120.37
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	5 958.00	5 958.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 040.78	5 040.78
<b>Итого</b>	<b>976 661.67</b>	<b>816 550.81</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		84 766.17
уборка помещений общего пользования		96 000.00
обслуживание мусоропроводов		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 777.21
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		135 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 036.28
текущий ремонт общего имущества		778 178.64
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		14 906.70
услуги отдела паспортного учёта		12 351.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 232.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		12 384.00
содержание внутридомовых инженерных систем		93 699.54
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		114 150.57
комиссионный сбор банка		22 690.88
<b>Итого</b>		<b>1 508 031.67</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-691 480.86</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Артамонова ул., д.38А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
30.04.2024	откл. системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, пробивка отверстия кв.75,91	20 990,00
30.04.2024	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, сварочные работы, замена участка трубопровода, замена крана (подвал)	14 365,00
30.04.2024	отключение системы (слив) ГВС/ХВС, монтаж уч. трубопровода ХВС, монтаж крана	14 150,00
30.06.2024	отключение системы (слив) ХВС, замена водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода ХВС, замена крана	115 140,00
01.07.2024	счетчик воды	11 799,00
01.07.2024	отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, св. работы кв.111	12 120,00
01.07.2024	замена ОДПУ ХВС ду40	10 000,00
31.08.2024	кв.15, (подвал),отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,установка ревизии d110	14 190,00
31.08.2024	отключение системы отопления,замена запорной арматуры d50-80,замена крана d15,замена манометров,покраска уч.трубопровода отопления,опрессовка системы отопления	149 145,00
31.08.2024	электромонтажные работы по освещению подвала	5 830,00
01.10.2024	Укрепление парапетных крышек кровли	5 000,00
01.10.2024	отключение системы ГВС, замена запорной арматуры ГВС	23 065,00
01.10.2024	установка парапетных крышек кровли, ремонт двери входа на кровлю	7 030,00
01.10.2024	остекление МОП, замена оконных рам МОП	23 410,50
11.10.2024	оформление дубликата паспорта	1 400,00
31.10.2024	восстановление двери входа в подвал	45 710,00
31.10.2024	остекление МОП	5 569,00
31.10.2024	отключение (слив) систем ГВС и ХВС, замена участка трубопровода ГВС d25, замена кранов d25 и d15, сварочные работы	7 895,00
13.11.2024	изготовления стенда на пластике с 4-мя карманами ф.А4	3 200,00
30.11.2024	демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ	31 096,40
30.11.2024	электромонтажные работы по освещению мусорокамеры	7 230,00
30.11.2024	отключение системы (слив) отопления, замена участка трубопровода d32, замена кранов d15,32, сварочные работы	59 710,00
30.11.2024	отключение системы (слив) отопления, замена участка трубопровода отопления d57,д40,д15-20,д25, замена кранов d15-20,25, сварочные работы	92 090,00
30.11.2024	изготовление и установка ограничительных столбов	14 950,00
31.12.2024	пожарный балкон, ремонт мягкой кровли балкона из напл-мых материалов в 1 слой.	50 000,00
31.12.2024	установка ограничительных столбов придомовой территории	11 540,00
31.12.2024	изготовление и установка двери входа в подвал	21 175,00
31.12.2024	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	378,75
		<b>778 178,65</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко