



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Минская ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-965 254.40
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	934 527.41	892 797.21
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	905.19	905.19
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Прочие поступления	0.00	15 000.00
Итого	962 655.80	935 925.60
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		96 265.58
уборка помещений общего пользования		121 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 784.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 379.04
текущий ремонт общего имущества		315 488.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		404.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		19 581.60
услуги отдела паспортного учёта		16 225.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 443.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 000.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		6 450.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		4 015.00
содержание внутридомовых инженерных систем		83 921.40

комиссионный сбор банка		23 229.29
Итого		860 201.43
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-889 530.23

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Минская ул, д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.24	монтаж участка трубопровода ХВС, пробивка отверстия, монтаж крана шарового п.1	7 058,00
фев.24	работы по установке частотного преобразователя эл.двигателя насоса сис. ХВС МКД	9 500,00
апр.24	установка сетки на техэтаже	2 000,00
май.24	ремонт мягкой кровли козырька п.1 из наплавляемых материалов в 2 слоя	35 000,00
июл.24	отключение системы (слив) отопления, замена крана, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	38 305,00
июл.24	закрытие продухов на тех.этаже	8 200,00
июл.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена крана, сварочные работы, замена участка трубопровода (подвал)	19 410,00
окт.24	откл. системы (слив) отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.44	10 345,00
окт.24	отключение системы ГВС, замена запорной арматуры ГВС ду50-80	24 345,00
окт.24	отключение системы ГВС, ХВС, замена уч. трубопровода канализации, чеканка раструба канализации ду110,50	121 325,00
ноя.24	кв.73 ремонт мягкой кровли балкона из наплавляемых материалов	40 000,00
		315 488,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко