



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Остужева ул., д.48

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-51 743.71
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	949 644.00	948 394.70
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	10 195.20	10 195.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение оборудования по розливу воды	24 000.00	24 000.00
Итого	994 583.20	993 333.90
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		99 458.32
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		18 992.88
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		31 653.00
текущий ремонт общего имущества		475 679.15
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 069.76
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 157.04
услуги отдела паспортного учёта		18 358.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 624.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		33 600.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		10 920.00
содержание внутридомовых инженерных систем		127 878.12
комиссионный сбор банка		22 454.17
Итого		1 173 155.08
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-231 564.89

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Остужева ул, д.48

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.24	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя над кв.28,29,30-частично, л/кл под.№2-полностью, автотранспортные крана-манипулятора	135 000,00
апр.24	откл. системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	9 280,00
май.24	ремонт подъезда 2 после пожара 4-5 этаж	46 290,69
июл.24	отключение системы ХВС+ГВС, монтаж участка трубопров.ХВС d20, монтаж крана d15	11 370,00
июл.24	под. 7, монтаж уч-ка трубопровода ХВС, монтаж крана d15, отключение системы ХВС	9 980,00
авг.24	вырубка деревьев	26 392,06
авг.24	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 500,00
окт.24	кв.104, отключение системы отопления, замена отверстия d10-32, замена стояка отопления	10 460,00
окт.24	отключение системы ГВС, замена запорной арматуры	12 350,00
окт.24	электромонтажные работы по замене светильников входных групп (подъезды №1-8)	20 000,00
окт.24	п.3 отключение системы отопления, установка манометров, замена крана d15, замена запорной арматуры d80, покраска уч. трубопровода, опрессовка системы отопления	63 875,00
окт.24	п.7 отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка ГВС, установка манометров, замена крана d15, сварочные работы	17 760,00
окт.24	оформление дубликата паспорта	700,00
окт.24	под.№7 отключение системы (слив) отопления, замена запорной арматуры d80, установка манометров, замена крана d15, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	52 610,00
ноя.24	демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термообразователя, расходомера ПРЭМ	31 096,40
ноя.24	под.№3,7 отключение системы (слив) ГВС, замена запорной арматуры ГВС d50	19 015,00
дек.24	под№5, эт.5 ремонт рам МОП	2 000,00
		475 679,15

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко