



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Артамонова ул., д.18

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-219 388.04
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 049 748.08	987 163.45
Целевой сбор	144 000.00	135 919.32
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	8 400.00	8 400.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Квант-Телеком АО	4 400.00	4 400.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	3 296.46	3 296.46
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	8 088.14	8 088.14
<b>Итого</b>	<b>1 230 375.88</b>	<b>1 159 710.57</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		108 637.59
уборка помещений общего пользования		137 700.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 501.64
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		129 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 345.12
текущий ремонт общего имущества		508 139.68
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		4 139.52
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		4 710.96
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 918.52
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		622.80
услуги отдела паспортного учёта		19 818.24
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 174.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		33 600.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		20 640.00
очистка дымоходов и вентиляционных каналов		3 600.00

дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		7 010.00
содержание внутридомовых инженерных систем		102 508.20
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		144 074.48
комиссионный сбор банка		28 891.16
<b>Итого</b>		<b>1 368 666.79</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2024 г.</b>	<b>-428 344.26</b>

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
Артамонова ул., д.18

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.24	отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления кв.107,111	4 500,00
янв.24	отключение системы (слитие)ХВС, демонтаж/монтаж водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры, замена участка трубопровода ХВС, монтаж крана шарового	136 162,50
янв.24	счетчики воды	18 245,00
янв.24	замена ОДПУ ХВС	20 000,00
фев.24	отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, монтаж крана шарового п.1 (подвал)	16 903,00
фев.24	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы кв.31	11 660,00
апр.24	устранение течи кровли кв.98	2 800,00
апр.24	устранение течи кровли кв.97	2 400,00
апр.24	устранение течи кровли кв.97	4 450,00
апр.24	блоки питания	1 680,00
апр.24	замена блока питания ПРЭМ 12В	5 000,00
апр.24	установка сетки на продухи п.1,5,6	5 000,00
апр.24	ремонт доводчика в п.2	1 000,00
июл.24	отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, сварочные работы кв.8	11 365,00
июл.24	отключение и опрессовка системы отопления,устан.манометров,замена крана d15,покраска участка трубопровода отопления	36 580,00
июл.24	подъезд 7,отключение системы отопления,замена участ. трубопровода отопления d15-20,замена участка трубопров. d89,замена крана d15-20,сварочн. работы	59 160,00
июл.24	отключение системы (слив) ХВС, пробивка отверстия, замена стояка канализации кв.20	12 580,00
окт.24	замена блока питания ПРЭМ 8В, замена блока ПРЭМ 12В	7 500,00
окт.24	отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации d110, установка ревизии d110, демонтаж канализационной трубы	13 530,00
окт.24	под.№5(подвал) отключение системы (слив) отопления, замена участка трубопровода, замена крана d15-20, сварочные работы	76 016,00
ноя.24	кв.71 отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, сварочные работы	26 090,00
дек.24	ремонт кровли	35 518,18
		<b>508 139,68</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко